

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2026

№2189

г. Таганрог

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства РП-16 для организации электроснабжения населения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее – ПАО «Россети Юг») об установлении публичного сервитута, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Юг» сроком на 49 лет в отношении земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства РП-16, указанных в приложении № 1, для организации электроснабжения населения (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2.

3. Установить, что:

использование земельных участков и (или) расположенных на них объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций;

капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Определить, что зона с особыми условиями использования территории относительно объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и содержание ограничений прав в ее границах, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон

объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Определить, что в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, не устанавливается.

6. ПАО «Россети Юг» в установленном законом порядке обеспечить приведение после прекращения действия публичного сервитута земельных участков, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования, в соответствии с видами разрешенного использования.

7. ПАО «Россети Юг» вправе:

7.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7.3. До окончания срока действия публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра картографии по Ростовской области и ПАО «Россети Юг».

9. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Полянина А.С.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова

Приложение № 1
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от 10.08.2026 № 2189

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1	61:58:0004524:806	Ростовская область, г. Таганрог, около пер. 1-й Новый, 26 В; около пер. 1-й Новый/4-я Линия
2	61:58:0004524:559	Ростовская область, г. Таганрог, около пер. 1-й Новый, 55

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

О.С. Каренко

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

РП-16

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, город Таганрог
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	118 кв. м ± 2.27 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства РП-16 (ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	427813.43	1371152.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	427813.54	1371152.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	427813.88	1371152.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

			(определений)		
4	427814.21	1371152.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	427814.51	1371152.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	427814.78	1371152.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	427815.00	1371152.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	427815.17	1371153.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	427815.29	1371153.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	427815.35	1371153.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	427815.35	1371154.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	427815.19	1371158.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	427815.18	1371159.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	427815.12	1371159.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	427815.00	1371159.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	427814.83	1371159.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	427814.60	1371160.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

18	427814.34	1371160.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	427814.04	1371160.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	427813.71	1371160.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	427813.36	1371160.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	427813.12	1371160.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	427803.11	1371160.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	427803.00	1371160.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	427802.66	1371160.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	427802.33	1371160.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	427802.03	1371160.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	427801.80	1371159.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	427801.40	1371153.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	427801.54	1371152.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	427801.71	1371152.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

32	427801.94	1371152.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	427802.20	1371152.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	427802.50	1371151.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	427802.83	1371151.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	427803.18	1371151.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	427803.42	1371151.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	427813.43	1371152.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства

РП-16

(наименование объекта)



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:300

-  1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
-  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - ось линии, контур объекта

-  - кадастровый номер ЗУ
-  - граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - наименование населенного пункта

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

О.С. Каренко