

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.08.2026

№2177

г. Таганрог

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства РП-15 для организации электроснабжения населения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее – ПАО «Россети Юг») об установлении публичного сервитута, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Юг» сроком на 49 лет в отношении земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства РП-15, указанных в приложении № 1, для организации электроснабжения населения (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2.

3. Установить, что:

использование земельных участков и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций;

капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Определить, что зона с особыми условиями использования территории относительно объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и содержание ограничений прав в ее границах, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон

объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Определить, что в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. ПАО «Россети Юг» в установленном законом порядке обеспечить приведение после прекращения действия публичного сервитута земельных участков, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования, в соответствии с видами разрешенного использования.

7. ПАО «Россети Юг» вправе:

7.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7.3. До окончания срока действия публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

8.1. Направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра картографии по Ростовской области.

8.2. Направить в ПАО «Россети Юг» настоящее постановление и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом.

9. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Полянина А.С.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова

Приложение № 1
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от 07.08.2026 № 2177

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1	61:58:0000000:47631	Ростовская область, г. Таганрог, около ул. Пушкинская набережная
2	61:58:0000000:42285	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Портовая (между Площадь Морского Вокзала и ул. Дзержинского)

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

О.С. Каренко

Приложение № 2
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от 07.08.2026 № 2177

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

РП-15

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, город Таганрог
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	143 кв. м ± 2.39 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства РП-15 (ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	419872.95	1373176.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	419873.16	1373176.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	419881.93	1373167.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

4	419882.20	1373167.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	419882.50	1373167.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	419882.83	1373167.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	419883.17	1373167.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	419883.52	1373167.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	419883.86	1373167.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	419884.19	1373167.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	419884.49	1373167.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	419884.74	1373167.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	419888.35	1373171.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	419888.57	1373171.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	419888.75	1373171.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	419888.87	1373172.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	419888.93	1373172.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

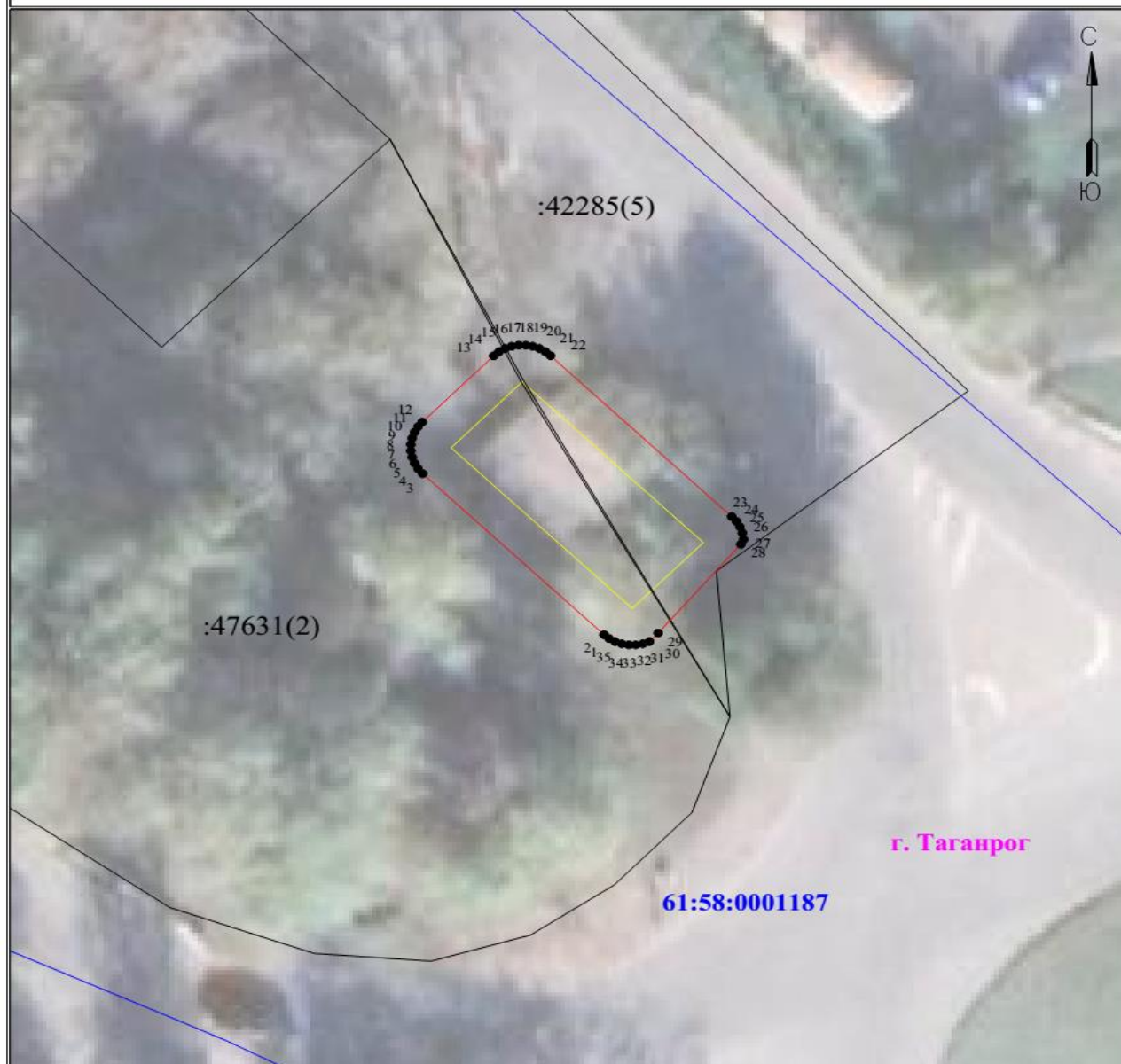
18	419888.93	1373172.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	419888.87	1373173.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	419888.75	1373173.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	419888.57	1373173.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	419888.36	1373174.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	419879.59	1373183.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	419879.33	1373183.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	419879.03	1373183.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	419878.70	1373183.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	419878.35	1373183.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	419878.08	1373183.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	419873.25	1373179.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	419872.78	1373178.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	419872.66	1373178.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

32	419872.60	1373178.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	419872.60	1373177.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	419872.66	1373177.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	419872.78	1373177.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	419872.95	1373176.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства

РП-15

(наименование объекта)



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:300

	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута		- кадастровый номер ЗУ
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- граница устанавливаемого публичного сервитута
	- граница кадастрового квартала		- наименование населенного пункта
	- номер кадастрового квартала		
	- ось линии, контур объекта		

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

О.С. Каренко