

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением Главы города Таганрога от 16.07.2025 № 15 «О назначении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог», назначены публичные слушания по проектам:

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 19-й Артиллерийский, 2-б»;

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог, Таганрог город, ул. 70 лет Октября, 3а»;

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Шевченко, 233»;

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 7-а, садоводческое некоммерческое товарищество «Радуга», аллея 13, участок № 52»;

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Мариупольское Шоссе, земельный участок 10/4»;

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, Мариупольское Шоссе, 22, дачное некоммерческое товарищество «Финансист», участок № 4»;

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, ул. Кретьева, земельный участок 102»;

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Инструментальная, 13-1»;

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Морская, 32»;

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Урицкого (КН 61:58:0003404:357)»;

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, Северо-Западное Шоссе, 3, Садоводческое некоммерческое товарищество «Дачное– 2», уч. 376» (далее - Проекты).

Перечень информационных материалов к Проектам:

Схемы расположения земельных участков.

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации и в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Таганрог».

Срок проведения публичных слушаний: **с 28.07.2025 по 20.08.2025.**

Дата начала публичных слушаний: **28.07.2025.**

Дата, время, место (адрес) проведения собрания участников публичных слушаний: **07.08.2025 в 17-00 часов в к. 505** , расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог».

С документацией, выносимой на публичные слушания можно ознакомиться:

на официальном портале Администрации города Таганрога с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе «Публичные слушания» раздела «Документы» (<https://tagancity.ru>);

на экспозиции по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73, к. 506 с 28.07.2025 по 07.08.2025;

дата открытия экспозиции проекта 28.07.2025;

сроки проведения экспозиции проекта с 28.07.2025 по 07.08.2025;

информация о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции: с понедельника по четверг с 9:00 до 18:00, в пятницу с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48.

Консультирование посетителей экспозиции проводится специалистами комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога: с понедельника по четверг с 9:00 до 18:00, в пятницу с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48, по месту проведения экспозиции (контактные телефоны 312-773, 312-823, 312-771).

Собрание участников публичных слушаний проводится по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73, к. 505 в здании Администрации города Таганрога, **07.08.2025 в 17-00 часов.**

Предложения и замечания, касающиеся Проектов, участниками публичных слушаний подаются:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73, каб. 505, kaig@tagancity.ru.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.