

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.03.2025

№548

г. Таганрог

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков реконструкции объекта электросетевого хозяйства – «Реконструкция КЛ 6 кВ № 18/1 и КЛ 6 кВ № 18/2 Т-11-РП-1 (ориентировочной протяженностью ЛЭП -0,635 км)»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Юг» об установлении публичного сервитута, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Юг» сроком на 2 года 11 месяцев в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1, в целях реконструкции объекта электросетевого хозяйства – «Реконструкция КЛ 6 кВ № 18/1 и КЛ 6 кВ № 18/2 Т-11-РП-1 (ориентировочной протяженностью ЛЭП -0,635 км)» (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2.

3. Установить, что:

в процессе реконструкции КЛ 6 кВ № 18/1 и КЛ 6 кВ № 18/2 Т-11-РП-1 (ориентировочной протяженностью ЛЭП -0,635 км)» использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено только при производстве строительно-монтажных работ в процессе реконструкции в течение 6 месяцев, а также в процессе предотвращения или устранения аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников;

выполнение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

4. ПАО «Россети Юг» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. Заключение с правообладателями земельных участков соглашений об осуществлении публичного сервитута.

4.2. Внесение платы за публичный сервитут в порядке и сроки, устанавливаемые соглашением об осуществлении публичного сервитута.

4.3. После прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, обремененные публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

5. ПАО «Россети Юг» вправе:

5.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

5.3. До окончания срока действия публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра картографии по Ростовской области.

6.2. Направить ПАО «Россети Юг» настоящее постановление и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Полянина А.С.

Заместитель главы  
Администрации города Таганрога  
по социальным вопросам

И.В. Голубева

Приложение № 1  
к постановлению  
Администрации  
города Таганрога  
от 10.03.2025 № 548

ПЕРЕЧЕНЬ  
земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1	61:58:0002269:12	Ростовская обл, г Таганрог, около ул. Розы Люксембург, 265
2	61:58:0000000:42331	Ростовская обл., г. Таганрог, 20-й Переулок (между ул. Восточная и ул. Водопроводная)
3	61:58:0000000:39950	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Энергетическая (между пер. Смирновский и ул. Сергея Шило)
4	61:58:0002273:21	Ростовская обл., г. Таганрог, 20-й Переулок, 50

Заместитель начальника общего отдела  
Администрации города Таганрога

С.Ю. Михайличенко

<b>ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ</b>		
<b>местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории</b>		
<b>Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях реконструкции объекта электросетевого хозяйства – «Реконструкция КЛ 6 кВ № 18/1 и КЛ 6 кВ № 18/2 Т-11-РП-1 (ориентировочной протяженностью ЛЭП -0,635 км)»</b>		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
<b>Раздел 1</b>		
<b>Сведения об объекте</b>		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ростовская область, город Таганрог
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1099 +/- 8 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях реконструкции объекта электросетевого хозяйства – «Реконструкция КЛ 6 кВ № 18/1 и КЛ 6 кВ № 18/2 Т-11-РП-1 (ориентировочной протяженностью ЛЭП -0,635 км)» Установлен на срок 2 года 11 месяцев. Ограничения установлены в соответствии с постановлением Правительства

<b>Раздел 2</b>				
<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>				
1. Система координат МСК-61, зона 1				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	Описание обозначения точки на местности (при наличии)

	X	Y		(M), м	
1	2	3	4	5	6
1	420883,57	1368939,94	Картометрический метод	0.10	-
2	420885,81	1368941,00	Картометрический метод	0.10	-
3	420878,64	1368956,91	Картометрический метод	0.10	-
4	420869,21	1368952,62	Картометрический метод	0.10	-
5	420828,19	1368931,74	Картометрический метод	0.10	-
6	420777,39	1368907,84	Картометрический метод	0.10	-
7	420734,87	1368889,42	Картометрический метод	0.10	-
8	420688,73	1368867,7	Картометрический метод	0.10	-
9	420688,77	1368866,13	Картометрический метод	0.10	-
10	420704,72	1368828,66	Картометрический метод	0.10	-
11	420703,58	1368827,28	Картометрический метод	0.10	-
12	420731,53	1368764,55	Картометрический метод	0.10	-
13	420706,88	1368743,65	Картометрический метод	0.10	-
14	420687,1	1368733,83	Картометрический метод	0.10	-
15	420665,49	1368721,14	Картометрический метод	0.10	-
16	420643,1	1368707,38	Картометрический метод	0.10	-
17	420608,26	1368680,37	Картометрический метод	0.10	-
18	420605,66	1368683,6	Картометрический метод	0.10	-
19	420577,67	1368717,86	Картометрический метод	0.10	-
20	420576,39	1368716,28	Картометрический метод	0.10	-
21	420604,12	1368682,35	Картометрический метод	0.10	-
22	420607,94	1368677,61	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	Описание обозначения точки на местности (при наличии)

	X	Y		(M <sub>t</sub> ), м	
1	2	3	4	5	6
23	420644,23	1368705,75	Картометрический метод	0.10	-
24	420666,52	1368719,45	Картометрический метод	0.10	-
25	420688,05	1368732,07	Картометрический метод	0.10	-
26	420707,97	1368741,98	Картометрический метод	0.10	-
27	420733,64	1368763,74	Картометрический метод	0.10	-
28	420733,49	1368765,00	Картометрический метод	0.10	-
29	420705,89	1368826,97	Картометрический метод	0.10	-
30	420707,01	1368828,33	Картометрический метод	0.10	-
31	420690,77	1368866,48	Картометрический метод	0.10	-
32	420735,69	1368887,61	Картометрический метод	0.10	-
33	420778,21	1368906,02	Картометрический метод	0.10	-
34	420829,06	1368929,96	Картометрический метод	0.10	-
35	420869,96	1368950,78	Картометрический метод	0.10	-
36	420876,18	1368937,15	Картометрический метод	0.10	-
37	420878,45	1368938,20	Картометрический метод	0.10	-
38	420877,61	1368940,02	Картометрический метод	0.10	-
39	420877,16	1368939,81	Картометрический метод	0.10	-
40	420871,78	1368951,61	Картометрический метод	0.10	-
41	420877,65	1368954,28	Картометрический метод	0.10	-
42	420883,2	1368941,96	Картометрический метод	0.10	-
43	420882,73	1368941,74	Картометрический метод	0.10	-
1	420883,57	1368939,94	Картометрический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

### Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

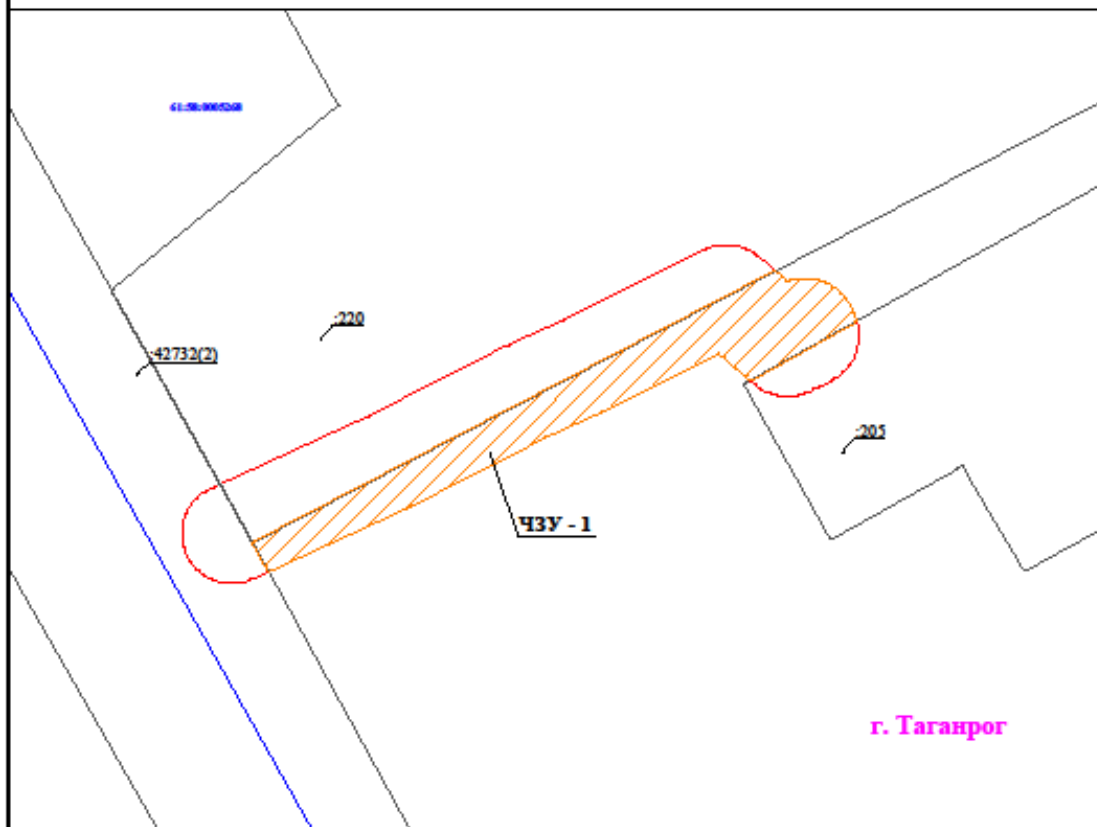
Условный номер земельного участка — (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь : 1099 м <sup>2</sup> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» <1> (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н1	420883,57	1368939,94
н2	420885,81	1368941,00
н3	420878,64	1368956,91
н4	420869,21	1368952,62
н5	420828,19	1368931,74

1	2	3
н6	420777,39	1368907,84
н7	420734,87	1368889,42
н8	420688,73	1368867,7
н9	420688,77	1368866,13
н10	420704,72	1368828,66
н11	420703,58	1368827,28
н12	420731,53	1368764,55
н13	420706,88	1368743,65
н14	420687,1	1368733,83
н15	420665,49	1368721,14
н16	420643,1	1368707,38
н17	420608,26	1368680,37
н18	420605,66	1368683,6
н19	420577,67	1368717,86
н20	420576,39	1368716,28
н21	420604,12	1368682,35
н22	420607,94	1368677,61
н23	420644,23	1368705,75
н24	420666,52	1368719,45
н25	420688,05	1368732,07
н26	420707,97	1368741,98
н27	420733,64	1368763,74
н28	420733,49	1368765,00
н29	420705,89	1368826,97
н30	420707,01	1368828,33
н31	420690,77	1368866,48
н32	420735,69	1368887,61
н33	420778,21	1368906,02
н34	420829,06	1368929,96
н35	420869,96	1368950,78
н36	420876,18	1368937,15
н37	420878,45	1368938,20
н38	420877,61	1368940,02
н39	420877,16	1368939,81
н40	420871,78	1368951,61
н41	420877,65	1368954,28
н42	420883,2	1368941,96
н43	420882,73	1368941,74
н1	420883,57	1368939,94









**СХЕМА**  
расположения границ публичного сервитута

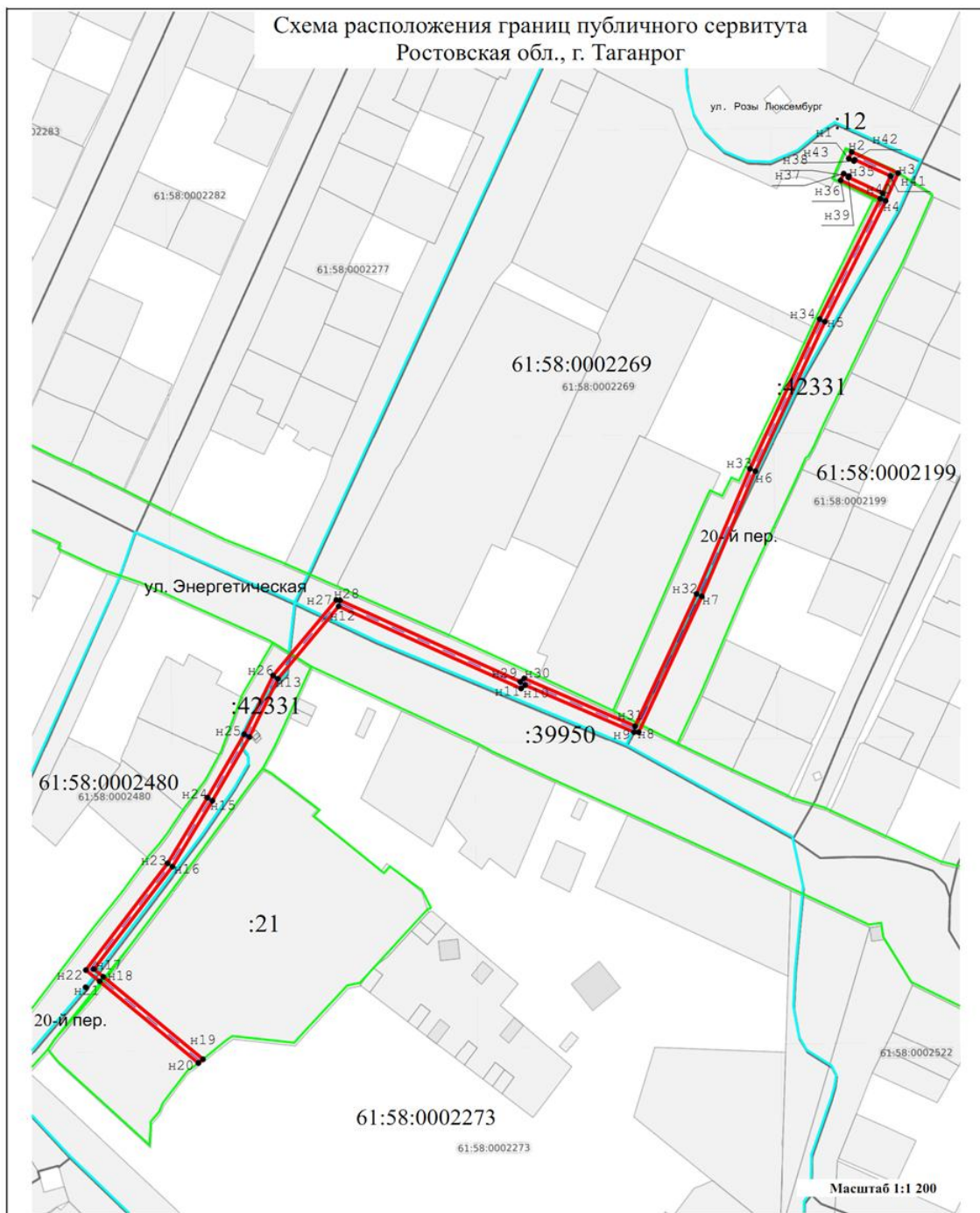
В отношении части (1440 кв.м) земельного участка находящегося в неразграниченной  
собственности (ЧЗУ - 1) в пределах кадастрового квартала  
61:58:0005268, расположенного по адресу:  
Ростовская обл., г. Таганрог



Масштаб 1:500

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- |  |  |
|--|--|
|  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута |  - граница госнеразграниченных земель |
|  - ось линии  |  |
|  - граница устанавливаемого публичного сервитута                      |  |
|  г. Таганрог - наименование населенного пункта                        |  |
|  61:58:0005268 - номер кадастрового квартала                          |  |



— границы публичного сервитута  
 - - - - - проектное расположение ВЛ 10кВ

— 61:58:0002273 кадастровый квартал  
 :21 границы земельных участков по сведениям ЕГРН,  
 в отношении которых устанавливается публичный сервитут

Заместитель начальника общего отдела  
 Администрации города Таганрога

С.Ю. Михайличенко