

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.12.2024

№2809

г. Таганрог

Об изъятии для муниципальных нужд города Таганрога земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, 127, литеры А, А1, а, а1, п/А, помещений в указанном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2, 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Администрации города Таганрога от 24.05.2022 № 887 «О выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, 127, литеры А, А1, а, а1, п/А, аварийным и подлежащим сносу» **постановляю:**

1. Изъять для муниципальных нужд города Таганрога:

1.1. Земельный участок категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 61:58:0005043:67, площадью 1933 кв. м, с видом разрешенного использования «для использования в целях эксплуатации муниципального многоквартирного жилого дома», расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Транспортная, 127, на котором находится многоквартирный дом, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу.

1.2. Помещения в указанном многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, 127, литеры А, А1, а, а1, п/А, согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога обеспечить направление настоящего постановления правообладателям изымаемых объектов недвижимости и в Межмуниципальный отдел по г. Таганрогу, Неклиновскому району Управления Федеральной службы государственной

регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области в течение 10 дней со дня принятия постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его принятия.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Таганрога Ермашова Х.Ю.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова

Приложение  
к постановлению  
Администрации  
города Таганрога  
от 25.12.2024 № 2809

**ПЕРЕЧЕНЬ**

помещений, подлежащих изъятию в связи с признанием многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог,  
ул. Транспортная, 127, литеры А, А1, а, а1, п/А,  
аварийным и подлежащим сносу

| № п/п | Кадастровый номер изымаемого помещения | Наименование изымаемого помещения | Вид жилого помещения | Площадь изымаемого помещения, кв. м | Адрес изымаемого помещения  |
|-------|--|-----------------------------------|----------------------|-------------------------------------|---|
| 1     | 2                                      | 3                                 | 4                    | 5                                   | 6   |
| 1     | 61:58:0005043:239                      | Квартира                          | Квартира             | 107,5                               | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 1  |
| 2     | 61:58:0005043:242                      | Квартира                          | Квартира             | 44,1                                | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 2  |
| 3     | 61:58:0005043:243                      | Квартира                          | Квартира             | 42,3                                | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 3  |
| 4     | 61:58:0005043:160                      | Квартира                          | Квартира             | 64,7                                | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 4  |
| 5     | 61:58:0005043:246                      | Квартира                          | Квартира             | 44,3                                | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 5  |
| 6     | 61:58:0005043:247                      | Квартира                          | Квартира             | 49,1                                | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 6  |
| 7     | 61:58:0005043:244                      | Квартира                          | Квартира             | 80,8                                | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 7  |
| 8     | 61:58:0005043:431                      | Квартира                          | Квартира             | 68,2                                | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 9  |
| 9     | 61:58:0005043:161                      | Квартира                          | Квартира             | 80,1                                | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 10 |
| 10    | 61:58:0005043:691                      | -                                 | Квартира             | 66,2                                | Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 11    |
| 11    | 61:58:0005043:248                      | Квартира                          | Квартира             | 67,9; 67/100 долей                  | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 12 |
| 12    | 61:58:0005043:345                      | Квартира                          | Квартира             | 49,1                                | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 13 |
| 13    | 61:58:0005043:350                      | Квартира                          | Квартира             | 44,6                                | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 14 |
| 14    | 61:58:0005043:241                      | Квартира                          | Квартира             | 64,6                                | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 15 |
| 15    | 61:58:0005043:249                      | Квартира                          | Квартира             | 49                                  | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 16 |
| 16    | 61:58:0005043:250                      | Квартира                          | Квартира             | 42,9                                | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 17 |
| 17    | 61:58:0005043:245                      | Квартира                          | Квартира             | 63,9                                | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127, кв. 18 |

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

О.С. Каренко