



Индивидуальный предприниматель **РОЖЕНКО ИРИНА ВИТАЛЬЕВНА**
ИНН 614308120117 ОГРНИП 318619600088920 ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
Р/СЧ 40802810552090036021 К/СЧ 30101810600000000602 БИК 046015602
СРО Союз "Невское объединение проектировщиков" СРО-П-205-15012019
от 28 октября 2021 года, тел. +7 (989) 616-09-17, +7 (918) 511-85-42

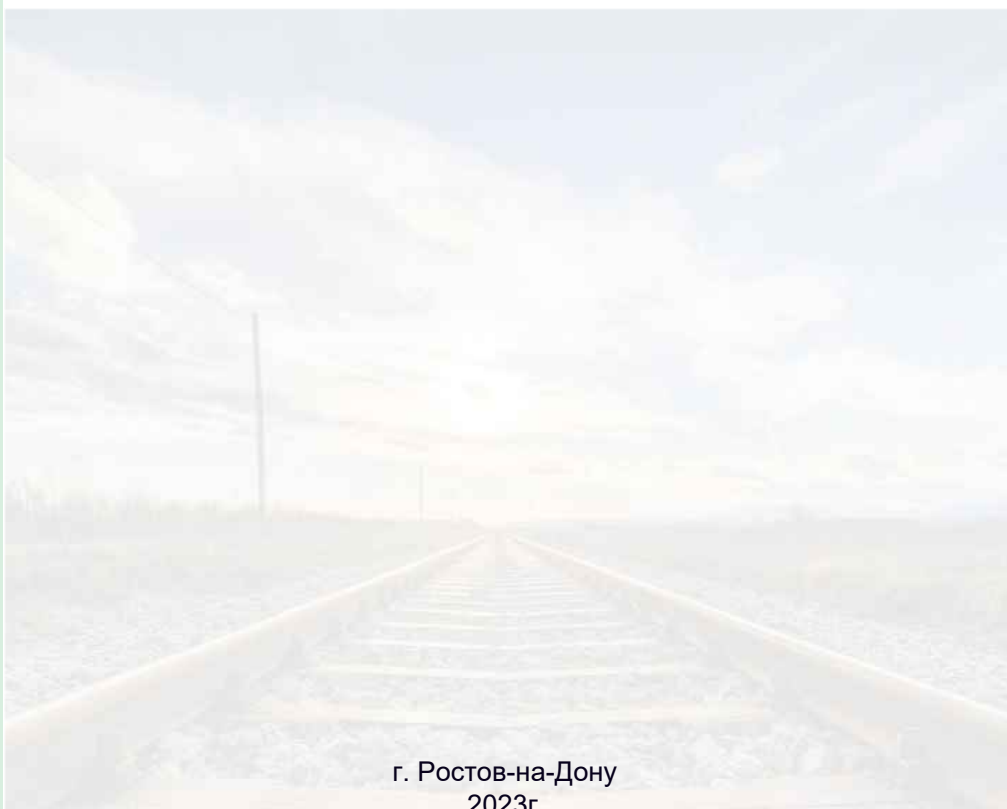
Документация по планировке территории
(проект планировки и проект межевания территории)
для размещения линейного объекта «Реконструкция
железнодорожного пути необщего пользования с переносом
стрелочного перевода № 2 на территорию АО «ТАГМЕТ»
в г. Таганроге Ростовской области»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Исходные данные

054-2023-ПП-ИД



г. Ростов-на-Дону
2023г.



Индивидуальный предприниматель **РОЖЕНКО ИРИНА ВИТАЛЬЕВНА**
ИНН 614308120117 ОГРНИП 318619600088920 ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
Р/СЧ 40802810552090036021 К/СЧ 30101810600000000602 БИК 046015602
СРО Союз "Невское объединение проектировщиков" СРО-П-205-15012019
от 28 октября 2021 года, тел. +7 (989) 616-09-17, +7 (918) 511-85-42

Документация по планировке территории
(проект планировки и проект межевания территории)
для размещения линейного объекта «Реконструкция
железнодорожного пути необщего пользования с переносом
стрелочного перевода № 2 на территорию АО «ТАГМЕТ»
в г. Таганроге Ростовской области»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Исходные данные

054-2023-ПП-ИД

Руководитель _____ Роженко И.В.

ГИП _____ Роженко А.Н.

ГАП _____ Наумова Л.В.



г. Ростов-на-Дону
2023г.

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории)
 для размещения линейного объекта «Реконструкция железнодорожного пути необщего пользования
 с переносом стрелочного перевода № 2 на территорию АО «ТАГМЕТ»
 в г. Таганроге Ростовской области»

Состав документации

Обозначение документа	Наименование документа	Вид
Проект планировки территории		
Основная часть проекта планировки территории		
054-2023-ППТ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	сшив
054-2023-ППТ	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта	сшив
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
054-2023-ППТ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	сшив
054-2023-ППТ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	сшив
054-2023-ПП-ИД	Исходные данные	сшив
Проект межевания территории		
Основная часть проекта межевания территории		
054-2023-ПМТ	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	сшив
054-2023-ПМТ	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	сшив
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
054-2023-ПМТ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	сшив
054-2023-ПМТ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	сшив

Перечень исходных данных

№	Наименование раздела	Стр.
1	Постановление администрации города Таганрога № 2075 от 28.09.2023г. о подготовке документации по планировке территории.	3
2	Договор от 10 июля 2023г №09-2023, заключенный между ООО «Проектировщик» и ИП Роженко И.В.	6
3	Договор от 28 июля 2023г №120023001441, заключенный между ООО «Проектировщик» и АО «Тагмет»	9
4	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации ИП Роженко И.В. от 16.10.2023	18
5	Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий	20
6	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 26.07.2023	23
7	Программа производства работ по инженерно-геодезическим изысканиям	25
8	Графические материалы инженерно-геодезических изысканий	49
9	Программа производства работ по инженерно-геологическим изысканиям	51
10	Техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий	69
11	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 09.08.2023г	74
12	Программа производства работ по инженерно-экологическим изысканиям	76
13	Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий	77
14	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 09.08.2023г.	80
15	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области (Минприроды России) №15-47/10213 от 30.04.2020г.	82
16	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области (Минприроды Ростовской области) №28.2-2.1/2149 от 09.08.2023г.	85
17	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области (Минприроды Ростовской области) №28.3-2.5/3406 от 19.07.2023г.	86
18	Письмо комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области № 20/1-6512 от 31.07.2023г.	88
19	Выписки из ЕГРН на земельный участок	92
20	Выписки из ЕГРН на железнодорожный путь	



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.09.2023

№ 2045

г. Таганрог

О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция железнодорожного пути необщего пользования с переносом стрелочного перевода № 2 на территорию АО «ТАГМЕТ» в г. Таганроге Ростовской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Таганрога от 15.12.2022 № 2492 «Об утверждении Положения о порядке подготовки документации по планировке территории муниципального образования «Город Таганрог», на основании поступившего предложения Акционерного общества «Таганрогский металлургический завод», в целях размещения линейного объекта (реконструкции железнодорожного пути необщего пользования с переносом стрелочного перевода № 2 на расстоянии не менее 28 м от выездных – выездных ворот на территорию АО «ТАГМЕТ») в г. Таганроге Ростовской области **постановляю:**

1. Акционерному обществу «Таганрогский металлургический завод» подготовить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция железнодорожного пути необщего пользования с переносом стрелочного перевода № 2 на территорию АО «ТАГМЕТ» в г. Таганроге Ростовской области (далее – документация по планировке и межеванию территории) согласно приложению за счет собственных средств.

2. Установить, что физические или юридические лица вправе представить в Администрацию города Таганрога свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке и межеванию территории в течение 6 месяцев со дня опубликования настоящего постановления.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога:

3.1. Обеспечить прием и рассмотрение предложений от физических или юридических лиц.

3.2. Разработать и направить Акционерному обществу «Таганрогский металлургический завод» техническое задание на подготовку документации по планировке и межеванию территории в границах, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3.3. Обеспечить проверку и согласование представленной документации по планировке и межеванию территории в течение 15 рабочих дней с момента поступления документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Акционерному обществу «Таганрогский металлургический завод» предоставить на проверку в комитет по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога документацию по планировке и межеванию территории с учетом поступивших в Администрацию города Таганрога предложений.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры и строительства Романовича В.А.

Глава Администрации
города Таганрога



А.Е. Фатеев

ВЕРНО	
Общий отдел	
Администрации города Таганрога	
	И.В. Адова
(подпись)	Начальник
	общего отдела
(дата)	



Схема

границ по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция железнодорожного пути необщего пользования с переносом стрелочного перевода № 2 на территорию АО «ТАГМЕТ» в г. Таганроге Ростовской области

Приложение к постановлению Администрации города Таганрога от 13.04.2015 № 004/15



Условные обозначения:

- граница планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта



И.В. Адова



Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

Договор №09-2023
на выполнение проектной документации

г. Ростов-на-Дону, Ростовская область

« 10 » июля 2023 г.

Индивидуальный предприниматель Роженко Ирина Витальевна, действующая на основании уведомления №454191346 от 14.05.2018, ИНН 614308120117, ОГРНИП 318619600088920, именуемая в дальнейшем «**Исполнитель**», с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Проектировщик»** ИНН **614100228979**, ОГРН 317619600209417, в лице генерального директора Колесниковой Веры Григорьевны, действующей на основании устава, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется по техническому заданию Заказчика выполнить проектную документацию (стадия «П» - проектная) Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «реконструкция железнодорожного пути необщего пользования с переносом стрелочного перевода № 2 на расстояние не менее 28 м. от въездных - выездных ворот на территорию АО «ТАГМЕТ».

Заказчик, в свою очередь, обязуется принять и оплатить разработанную проектную документацию.

Разрабатываемые разделы проектной документации в соответствии с постановлением N 564 от 12 мая 2017 года «об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (в действующей редакции) включают в себя:

Основная часть проекта планировки территории:

- **раздел 1** "Проект планировки территории. Графическая часть"
- **раздел 2** "Положение о размещении линейных объектов".

Материалы по обоснованию проекта планировки территории:

- **раздел 3** "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть";
- **раздел 4** "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".

2. Права и обязанности сторон

2.1. Заказчик обязан:

- 2.1.1. Предоставить Исполнителю исходные материалы для проектирования.
- 2.1.2. Своевременно производить приемку и оплату выполненных в соответствии с настоящим договором работ.
- 2.1.3. Обеспечить свободный доступ на объект для осуществления обмерных работ.

2.2. Заказчик имеет право осуществлять текущий контроль над выполнением Исполнителем договорных обязательств.

2.3. Исполнитель обязан:

- 2.3.1. Своевременно и должным образом выполнять принятые на себя обязательства.
- 2.3.2. Представлять Заказчику документацию в сроки, предусмотренные настоящим договором.
- 2.3.3. Не вносить без предварительного согласования с Заказчиком изменения в документацию, оказывающие влияние на общую стоимость и сроки строительства.
- 2.3.4. Информировать регулярно Заказчика по его конкретному запросу о состоянии дел по выполнению настоящего договора.

2.3.5. В минимально возможный срок и за собственный счет устранять недостатки и дополнять разработанную документацию по получении от Заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества, полноты документации, или несоответствия 6 ее нормам, а так же условиям настоящего договора. Корректировка проекта в связи с

введением новых норм, как в процессе проектирования, так и после его окончания, выполняется по отдельному договору.

2.4. Исполнитель имеет право:

2.4.1. Привлечь для выполнения работ по настоящему Договору иные организации. При этом за результат работы привлеченных организаций ответственность перед Заказчиком несет Исполнитель.

3. Цена работ и порядок расчетов

3.1. Цена работ, выполняемых по настоящему договору, составляет:

3.2. Оплата по договору производится в следующем порядке:

3.2.1. В течение 5-ти банковских дней с момента подписания настоящего договора Заказчик производит платеж 50%, что составляет:

3.2.2. Окончательный расчет производится в следующем порядке: Исполнитель обязан известить Заказчика о завершении проектирования за 3 (три) рабочих дня. По завершению проектирования Исполнитель передает Заказчику по накладной готовую документацию, с подписанием акта сдачи-приемки выполненных работ. В течение 3-х банковских дней с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Заказчик производит окончательный расчет с Исполнителем.

4. Сроки, порядок сдачи и приемки работ

4.1. Сдача разработанной документации осуществляется в течение **60 календарных дней** с даты выполнения п.п.2.1.1 и п.п.3.2.1 настоящего договора.

4.2. В случае несоблюдения Заказчиком установленных сроков оплаты в соответствии с п.3.2.1. настоящего договора либо оплаты текущих платежей за выполненные Исполнителем работы, сроки начала и окончания работ по договору, переносятся Исполнителем в одностороннем порядке на период просрочки исполнения Заказчиком указанных обязательств по договору.

4.3. Готовность документации подтверждается подписанием Заказчиком акта сдачи-приемки, который оформляется в следующем порядке:

4.3.1. Исполнитель передает уполномоченному представителю Заказчика по накладной 2 комплекта документации с подписанием акта сдачи-приемки выполненных работ. Дата оформления накладной является датой выполнения Исполнителем работ, и подтверждает получение Заказчиком разработанной документации.

4.3.2. Основанием для отказа в приемке работ является несоответствие документации, разработанной Исполнителем, требованиям действующего законодательства и нормативных документов Российской Федерации, государственным стандартам, а также требованиям и указаниям Заказчика.

4.3.3. В случае отказа Заказчика от приемки работ Сторонами в течение 2-х рабочих дней, с момента получения Исполнителем мотивированного отказа, составляется дефектная ведомость с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.4. Если в процессе разработки документации выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы, Исполнитель обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика немедленно. Вопрос о нецелесообразности продолжения работы решается Сторонами в течение 15 рабочих дней, с момента получения Заказчиком уведомления о приостановлении работ.

4.5. В случае досрочного прекращения работ по договору Заказчик обязан принять от Исполнителя по акту разработанную им документацию по степени ее готовности на момент прекращения работ и оплатить ее стоимость за вычетом авансовых платежей.

4.6. Внесение изменений и дополнений в документацию осуществляется Исполнителем за дополнительную плату на основании дополнительного соглашения к договору за исключением случаев, предусмотренных п.2.3.5. настоящего договора.

4.7. При досрочном выполнении Исполнителем предусмотренных настоящим договором работ Заказчик обязан принять и оплатить эти работы на условиях настоящего

договора. В срок установленный пунктом 3.2.2. настоящего договора Заказчик обязан подписать акт сдачи-приемки выполненных работ или направить Исполнителю мотивированный отказ от приемки работ. По истечении указанного срока при отсутствии мотивированного отказа работы считаются принятыми Заказчиком и подлежащими оплате.

5. Ответственность сторон

5.1. Разногласия по договору решаются путем переговоров непосредственно между Сторонами. Если согласие не будет достигнуто в течение 15 дней, с момента направления одной из Сторон претензии другой Стороне, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде.

6. Срок действия договора

6.1. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания до полного исполнения Сторонами обязательств по договору.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному экземпляру для каждой Стороны.

7.2. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства.

8. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Заказчик

ООО «Проектировщик»

Юридический адрес: 346720, Ростовская область, г.Аксай, пр.Ленина, д.12, оф.20
ИНН 6167089078
ОГРН 1066167035439

Р/с 40702810200400002418

БИК 046015762

ПАО КБ «Центр-инвест» г.Ростов-на-Дону

к/сч 30101810100000000762

Исполнитель

ИП Роженко Ирина Витальевна

Адрес: 346783, Ростовская область, г. Азов, пер. Степана Разина, 15А/2, оф.26
тел. 8-918-511-85-42
ИНН 614308120117

ОКВЭД 71.11

ОГРНИП 318619600088920

Р/с 40802810552090036021

БИК 046015602

Банк ПАО Сбербанк

к/сч 30101810600000000602

Е-mail iraome@yandex.ru



В.Г. Колесникова

И.В. Роженко

М.П.



ДОГОВОР № 120023001441
подряда на выполнение проектных работ

г. Таганрог

28.07.2023 г.

Акционерное общество «Таганрогский металлургический завод» (АО «ТАГМЕТ») именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя главного инженера (по инвестиционной деятельности) **Урызбаева Олега Равильевича**, действующего на основании доверенности Т-117 от 07.12.2022г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Проектировщик» (ООО «Проектировщик») именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора **Колесниковой Веры Григорьевны**, действующего на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Исполнитель по заданию Заказчика принимает на себя выполнение всех работ по теме: **«Разработка проектной документации. Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования, с переносом стрелочного перевода № 2 на расстояние не менее 28 м от въездных - выездных ворот, на территорию АО «ТАГМЕТ»**, на основании задания на проектирование, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его. Наименование и цена определяются в соответствии с расчетом стоимости (Приложение №1), который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Научные, технические, экономические и другие требования к продукции, являющейся предметом Договора, должны соответствовать требованиям действующих нормативных актов Российской Федерации в части состава, содержания и оформления проектной документации для строительства, а также утвержденному техническому заданию (Приложение № 3) на проектирование или иному документу на проведение работ.

Основание для заключения договора является утвержденное задание Заказчика.

1.3. Наименование и сроки выполнения отдельных этапов работ определяются календарным планом, составляющим неотъемлемую часть Договора (Приложение №2).

1.4. В случае создания, при оказании услуг по настоящему договору охраняемых результатов интеллектуальной деятельности, права на программы для ЭВМ, права на ноу-хау, права на получение патентов, свидетельств о государственной регистрации и исключительные права на такие результаты принадлежат Заказчику.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания и действует один год.

2.2. Исполнитель выполняет работы в соответствии с п.1.1. Договора в срок, предусмотренный календарным планом (Приложение №2).

2.3. Исполнитель вправе выполнить работы досрочно.

3. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

3.1. Стоимость работ по настоящему Договору указана в расчете стоимости (Приложение №1).

3.2. Оплата по данному договору осуществляется поэтапно в соответствии с календарным планом по факту выполнения работ в срок до 45 банковских дней после подписания акта сдачи-приемки работ уполномоченным лицом АО «ТАГМЕТ». Согласно информационного письма №08-21/1643-02 от 28.03.2014г. ООО «Проектировщик» работает по упрощенной системе налогообложения. Вследствие чего, сумма договора НДС не облагается и счет фактура при окончании работ не выдается.

Исполнитель предоставляет Заказчику документы, подтверждающие факт оказания работ/услуг, не позднее 5 (пяти) календарных дней после выполнения работ/услуг.

3.3. Оплата производится платежными поручениями путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. После завершения работ или этапа работ Исполнитель предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки работ с приложением к нему выполненной документации, являющийся основанием для проведения взаиморасчетов, предусмотренных настоящим Договором. Передача результатов выполненных по Договору работ осуществляется сопроводительным письмом Исполнителя.

4.2. Заказчик обязан принять выполненные работы в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения акта сдачи-приемки, подписать его или направить письменный мотивированный отказ от приемки работ. Причиной мотивированного отказа может быть некомплектность документации или ее несоответствие действующим нормативно-правовым актам.

4.3. В случае несоответствия выполненной работы требованиям нормативно-правовых актов, стороны составляют письменный двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязан:

- своевременно производить приемку и оплату выполненных работ в соответствии с настоящим Договором и приложениям к нему;
- передать Исполнителю при подписании настоящего Договора всю исходную документацию, необходимую для выполнения работ по договору;
- оплатить Исполнителю стоимость фактически выполненных работ, подтвержденных двусторонним актом на дату, указанную в соответствующем уведомлении Заказчика в случае приостановки или прекращения работ по требованию Заказчика, не по вине Исполнителя;
- обеспечить доступ Исполнителю к земельному участку, на котором расположен объект реконструкции;
- Заказчик имеет право осуществлять текущий контроль за выполнением работ по Договору, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя.

5.2. Исполнитель обязан:

- выполнять работы в соответствии с условиями настоящего Договора;
- передать Заказчику все исполненное по Договору: проектную документацию в 4-х экземплярах и один экземпляр на электронном носителе.
- приостановить работы и поставить в известность Заказчика не позднее, чем за 5 (пять) дней до фактической остановки работ, если в процессе выполнения работ выяснится нецелесообразность продолжения работ или неизбежность получения отрицательного результата. Вопрос о целесообразности продолжения работ должен быть решен Сторонами не позднее 5 (пяти) дней с момента получения Заказчиком уведомления от Исполнителя;
- в случае выявления Заказчиком недостатков в технической документации, Исполнитель обязан устранить их своими силами за свой счет;
- Исполнитель вправе привлекать к исполнению своих обязательств по Договору субподрядчиков с предварительного письменного согласования с Заказчиком;
- согласовать готовую проектную документацию с Заказчиком;

5.3. При выявлении Заказчиком попыток работников Исполнителя пройти на территорию и объекты АО «ТАГМЕТ» (либо фактов нахождения на территории) в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, Исполнитель обязуется перечислить Заказчику 150 000 рублей за каждый выявленный случай в течение 14 (четырнадцати) дней с момента выявления. При этом пропуск у указанного работника(ов) Исполнителя изымается, возврату не подлежит, и на территорию завода такой работник(и) более не допускается.

Факт нахождения в состоянии опьянения подтверждается «Актом медицинского освидетельствования на состояние опьянения (алкогольного, наркотического или иного токсического)», выданным Таганрогским филиалом государственного бюджетного учреждения РО «Наркологический диспансер», либо, в случае отказа от прохождения медицинского освидетельствования, иными документами.

5.4. В случае выявления Заказчиком попыток работников Исполнителя совершить хищение имущества АО «ТАГМЕТ», нанести иной материальный ущерб, Исполнитель обязуется перечислить Заказчику 30 000 рублей за каждый выявленный случай в течение 14 (четырнадцати) дней с момента выявления. При этом пропуск у указанного работника Исполнителя изымается, возврату не подлежит, и на территорию завода такой работник более не допускается.

5.5. При выявлении Заказчиком нарушений работниками Исполнителя «Положения о пропускном и внутри объектовом режиме в АО «ТАГМЕТ»»; требований охраны труда и промышленной безопасности при производстве работ в соответствии с Правилами по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утвержденные Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации №883н от 11.12.2020г.; СНиП 12-03- 2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»; СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»; ИОТР-ОПБОТ-076 «По охране труда для работников завода и подрядных (субподрядных) организаций, осуществляющих новое строительство, реконструкцию, техническое перевооружение, ремонты и пусконаладочные работы на объектах АО «ТАГМЕТ»; ИОТР-ОПБОТ-001 «Общие требования по охране труда при нахождении на территории АО «ТАГМЕТ»; СТО ТАГМЕТ-ОПБОТ-021 «Порядок производства работ с повышенной опасностью с применением нарядов-допусков на объектах АО «ТАГМЕТ»; ИМПБ-ОГОЧС-001 «Инструкция о мерах пожарной безопасности для работников завода»;

СТО ТАГМЕТ-ОООС-004 «Порядок обращения с отходами производства и потребления»; СТО ТАГМЕТ-ОООС-003 «Порядок организации вывоза отходов производства и потребления на территории АО «ТАГМЕТ»; СТО ТАГМЕТ-ЭНЦ-006 «Эксплуатация ливневой и хозяйственной канализации на АО «ТАГМЕТ»; СТО ТАГМЕТ-ХО-001 «Порядок ведения работ на объектах озеленения содержания территории, дорог и придорожных знаков АО «ТАГМЕТ»; СТО ТАГМЕТ-ОКС-001 «Основные правила и требования по ремонту, зданий и сооружений, дымовых и вентиляционных промышленных труб»; РТМ 1652-10-91 «Руководство по инженерной эксплуатации, содержанию и ремонту производственных зданий и сооружений»; МДС 12-81.2007 "По разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ"; «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации №1479 от 16.09.2020г.; Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Обеспечение промышленной безопасности при организации работ на опасных производственных объектах горно-металлургической промышленности», утверждённые приказом Ростехнадзора №440 от 13.11.2020г.; Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения», утвержденные приказом Ростехнадзора №461 от 26.11.2020г.; Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила безопасности процессов получения или применения металлов", приказом Ростехнадзора №512 от 09.12.2020г.; Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила безопасности химически опасных производственных объектов" № 500 от 07.12.2020г.; «Правила по охране труда при работе на высоте», утвержденные Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации №782н от 16.11.2020г.; «Правила по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ», утвержденные Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации №884н от 11.12.2020г.; «Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов», утвержденные Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации №753н от 28.10.2020г., СТО ТАГМЕТ 00186602-025 Организационно-техническая документация по безопасности труда при выполнении ремонтных и строительных работ в АО «ТАГМЕТ», «Правила по охране труда при работе в ограниченных и замкнутых пространствах», утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации № 902н от 15.12.2020г..

Исполнитель обязуется перечислить Заказчику в течение 14 дней с момента их обнаружения:

5.5.1. 10 000,0 рублей за каждого нарушителя, допустившего нарушение впервые;

5.5.2. 15 000 рублей за каждого нарушителя, допустившего нарушение вторично;

5.5.3. 20 000 рублей за каждого нарушителя, допустившего нарушение в третий раз.

При этом у нарушителя изымается пропуск и на территорию завода он не допускается.

- документом, подтверждающим факт нарушения вышеуказанных требований, является протокол-докладная, составленная в присутствии не менее двух лиц.

Исполнитель обязан проводить работы на объектах капитального строительства в соответствии с требованиями действующих стандартов на процессы выполнения работ, утверждённых Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

5.6. Исполнитель несет ответственность за несвоевременное окончание производства работ и допущение дефектов в выполненной работе.

За несвоевременное окончание производства работ (срыв договорных обязательств по сроку исполнения) Заказчик вправе предъявить Исполнителю пени в размере 0,2 % от стоимости работ за каждый день просрочки, а также упущенную выгоду независимо от пени. В случае если календарным планом предусмотрено поэтапное выполнение работ, то пеня и упущенная выгода взыскиваются непосредственно за просрочку выполнения работ по каждому этапу. Пеня и упущенная выгода взыскиваются в случае признания ее Исполнителем или по решению суда (при отказе от признания Исполнителем). В случае признания пени и(или) упущенной выгоды Исполнителем, Заказчик вправе оплатить выполненные работы за минусом признанной денежной суммы.

5.7. Исполнитель оформляет заявку на работника, не имеющего электронный пропуск с приложением ее к экземпляру договора/дополнительного соглашения. За оказание услуги по организации контроля входов/выходов работников на территорию АО «ТАГМЕТ», на основании предоставленного акта оказанных услуг и счета-фактуры, Исполнитель уплачивает Заказчику 730,00 руб. (НДС рассчитывается по ставке в соответствии с действующим законодательством), единовременно за одного работника, НДС рассчитывается по ставке, установленной действующим законодательством Российской Федерации. В случае утраты, поломки пропуска по вине работника, Исполнитель обязуется оплатить Заказчику стоимость дубликата в установленном размере. В случае увольнения работника - электронный пропуск блокируется. В случае изменения стоимости услуги Заказчик направляет Исполнителю Уведомление в письменном виде без составления Дополнительного соглашения к договору.

Исполнитель имеет право, на получение информации о прохождении регистрации идентификаторов (пропусков) сотрудниками на считывателях СКУД пункта пропускного режима. Стоимость одной справки составляет 339,00 руб. (НДС рассчитывается по ставке в соответствии с действующим законодательством).

Заказчик обязуется предоставить информацию (справку) Исполнителю в течение 10 дней после оплаты.

5.8. В случаях неоднократного привлечения Исполнителя к ответственности в виде штрафа в соответствии с условиями настоящего Договора, Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

5.9 Если для выполнения работ, предусмотренных Договором, в силу требований законодательства, требуется наличие лицензии и/или свидетельства СРО, Исполнитель приступает к выполнению таких работ, только при наличии соответствующей лицензии и/или свидетельства СРО.

5.10. В границах территории АО «ТАГМЕТ» фото-, видео- фиксация на личные мобильные устройства, без полученного в установленном порядке разрешения, запрещена. В случае выявления Заказчиком фото-, видео- фиксации на личные мобильные устройства работниками Подрядчика, без полученного в установленном порядке разрешения, Подрядчик обязуется перечислить Заказчику денежные средства в объёме трёх минимальных размеров оплаты труда за каждый выявленный случай в течение 5 (пяти) дней с момента выявления.

Документом, подтверждающим факт нарушения вышеуказанного требования, является протокол-докладная, составленный в установленном в АО «ТАГМЕТ» порядке.

5.11. Гарантийный срок на выполняемые по настоящему Договору работы/оказываемые услуги составляет 12 (двенадцать) месяцев с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки работ. Гарантии качества распространяются на все работы/услуги, выполняемые Исполнителем по настоящему договору. Исполнитель гарантирует выполнение с надлежащим качеством работ, предусмотренных настоящим Договором.

Исполнитель гарантирует надлежащее качество проектной документации, техническим регламентам и государственным стандартам.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

6.2. При несвоевременной оплате работ Заказчик уплачивает Исполнителю пени в размере 0,02 % от суммы просроченной оплаты за каждый день просрочки, но не более 5% от стоимости работ по договору.

6.3. При обнаружении недостатков в выполненных проектных работах Исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать рабочую документацию.

6.4. Исполнитель не несет ответственность за невыполнение обязательств по Договору, если оно вызвано действием или бездействием Заказчика, повлекшим невыполнение им собственных обязательств по настоящему Договору перед Исполнителем.

6.5. В случае несвоевременного исполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору, срок окончания работ (этапов работ) продлевается на время задержки исполнения этих обязательств.

6.6. Передача прав и/или обязанностей по настоящему Договору одной из Сторон третьим лицам допускается только с письменного согласия другой Стороны Договора. Данное соглашение Сторон действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору вне зависимости от окончания срока действия Договора. Сторона, осуществившая передачу своих прав без получения согласия на то другой Стороны, обязана выплатить неустойку другой Стороне в размере 10% от суммы переданных прав.

6.7. За период задолженности по оплате, отсрочки или рассрочки платежа, проценты, предусмотренные статьей 317.1 ГК РФ, на сумму долга не начисляются и не оплачиваются.

6.8. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники обязуются соблюдать Политику Группы ТМК по взаимодействию с контрагентами.

Исполнитель подтверждает, что ознакомился с содержанием и обязуется придерживаться принципов Политики Группы ТМК по взаимодействию с контрагентами Рег. № НД-0353/2022/0 от 17.05.2022, версия 0, размещенной в открытом доступе на официальном сайте ПАО «ТМК» <https://www.tmk-group.ru/compliance> в сети Интернет.

Соблюдение настоящего пункта Договора стороны признают существенным условием Договора, и в случае его нарушения Исполнителем, Заказчик имеет право в одностороннем порядке приостановить исполнение Договора (полностью или в части) до устранения нарушений либо отказаться от исполнения настоящего Договора (полностью или в части) без возмещения убытков Исполнителя, причиненных приостановлением исполнения либо прекращением настоящего Договора.

7. УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Досрочное расторжение Договора допускается, Сторона, принявшая решение о досрочном расторжении Договора, направляет другой Стороне письменное уведомление не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты его расторжения, указанной в уведомлении. Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления второй стороной. Расчеты между сторонами производятся за выполненную работу в течение 45 (сорока пяти) рабочих дней с момента получения уведомления о расторжении Договора.

7.2. Окончание срока действия или расторжение настоящего договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение своих обязательств.

7.3. Споры и разногласия, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензий не может превышать 30 (тридцать) календарных дней с момента ее получения.

7.4. Споры и разногласия, возникшие в результате изменения, исполнения, расторжения настоящего Договора, не урегулированные путем переговоров, подлежат рассмотрению Арбитражным судом Ростовской области.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явится следствием действия непреодолимой силы («форс-мажор»), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в т.ч. массовых беспорядков, запретительных действий властей, стихийных бедствий, пожаров, катастроф и других обстоятельств непреодолимой силы, подтвержденных соответствующей справкой ТПП РФ.

8.2. Стороны обязаны в письменной форме уведомить друг друга о существовании форс-мажорных обстоятельств в течение 3 (трех) дней с момента их наступления.

8.3. Если наступление соответствующих форс-мажорных обстоятельств непосредственно повлияло на исполнение Сторонами обязательств, в срок, установленный в настоящем Договоре, этот срок соразмерно продлевается на время действия соответствующих обстоятельств.

8.4. Если невозможность исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору будет продолжаться свыше 2 (двух) месяцев, Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. При исполнении настоящего Договора по запросу, Стороны обязуются предоставить документы, подтверждающие статус юридического лица, полномочия представителей стороны. В случае изменения почтовых, банковских реквизитов, а также принятия решений о реорганизации или ликвидации, в т.ч. банкротстве юридического лица, Стороны обязуются сообщить об этом контрагенту гарантированной корреспонденцией с документальным подтверждением в течение трех дней с момента изменения реквизитов или принятия соответствующего решения.

9.2. При оформлении Договора сроком более 3 (трех) месяцев, а также по окончании срока действия договора, Стороны не реже 1 (одного) раза в квартал оформляют акт сверки.

9.3 Если срок действия договора составляет менее 3 месяцев, акт сверки составляется по окончании действия Договора.

9.4. Стороны признают, что юридическую силу имеют только оригинал Договора (приложения, спецификации, дополнительного соглашения и иных документов).

9.5. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

9.6. В случае изменения юридического адреса (почтового) адреса или обслуживающего банка (платежных реквизитов) стороны обязаны в пятидневный срок уведомить об этом друг друга. За несвоевременное сообщение об изменении своего адреса и/или реквизитов виновная сторона уплачивает другой стороне штраф в размере 1% от суммы Договора и возмещает возникшие в связи с этим убытки.

9.7. Стороны в течение срока действия настоящего Договора, а также в течение 3 (трех) лет по его окончании, обязуются не разглашать конфиденциальную информацию, использовать конфиденциальную информацию исключительно для целей надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору, не допускать использования конфиденциальной информации во вред Стороны, от которой такая информация получена.

9.8. К конфиденциальной информации относится любая информация, передаваемая Сторонами друг другу в рамках настоящего Договора в любой форме (письменно или устно) любым способом (в том числе, почтой, курьером, по электронным средствам коммуникации, на съемных носителях информации, через личный кабинет покупателя) в связи с заключением, исполнением, расторжением, признанием недействительным, применением последствий недействительности настоящего Договора. Информация

заключении настоящего Договора и вся информация, передаваемая Сторонами друг другу в процессе переговоров до его заключения, также является конфиденциальной.

9.9. Каждая Сторона обязуется не разглашать конфиденциальную информацию третьим лицам без получения предварительного письменного согласия другой Стороны, от которой такая информация была получена.

9.10. Каждая Сторона обязуется принимать все разумные меры к защите и охране конфиденциальной информации от разглашения и неразрешенного доступа к ней третьих лиц, в том числе хранить конфиденциальную информацию в предназначенных для этого местах, исключающих случайный доступ к ней третьих лиц, ограничить доступ к конфиденциальной информации работников, не имеющих необходимости в ознакомлении с ней.

9.11. Под разглашением конфиденциальной информации в рамках настоящего Договора понимается действие или бездействие одной из Сторон договора, в результате которого конфиденциальная информация становится известной третьим лицам без согласия на это владельца конфиденциальной информации.

9.12. Стороны обязаны незамедлительно сообщить друг другу о допущенных ими нарушениях в обращении с конфиденциальной информации другой Стороны либо о ставших им известными фактах разглашения или угрозы разглашения такой информации третьим лицам.

9.13. Не является разглашением конфиденциальной информации предоставление той части конфиденциальной информации, раскрытие которой необходимо в силу применения положений действующего законодательства Российской Федерации, вступивших в законную силу решений судов соответствующей юрисдикции либо законных требований компетентных органов государственной власти и управления, в том числе налоговых органов, аудиторов, а также в силу требований законодательства о раскрытии информации публичными обществами, в частности в ежеквартальном отчете эмитента. Такое раскрытие проводится Сторонами без предварительного или последующего уведомления другой Стороны.

9.14. В случае разглашения конфиденциальной информации Сторона, допустившая такое разглашение, обязуется оплатить штраф Стороне – владельцу конфиденциальной информации в размере 300 000,00 (Триста тысяч) рублей и возместить причиненный этим разглашением реальный ущерб, упущенная выгода не возмещается.

Конфиденциальность персональных данных.

9.15. В связи с получением информации содержащей персональные данные (ПДн), Стороны обязуются: соблюдать установленный действующим законодательством режим защиты ПДн и не разглашать их ни полностью, ни частично каким бы то ни было лицам, в какой бы то ни было момент времени, без получения предварительного письменного согласия передавшей такую информацию Стороны; использовать ПДн исключительно в целях, исполнения настоящего договора. Стороны гарантируют, получение согласия на передачу персональных данных.

9.16. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора:

Приложение №1 – Расчет стоимости;

Приложение №2 – Календарный план;

Приложение №3 – Техническое задание;

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»

АО «ТАГМЕТ»

347905, Ростовская область

г. Таганрог, ул. Заводская, 1;

ИНН 6154011797/КПП 997450001

ОКПО 00186602 ОКОНХ 12140

Р/счет 40702810627200000001

ПАО Банк Синара г. Екатеринбург

к/с 301 01 810 800 000 000 756

БИК 046577756,

ОГРН: 1026102572473

Электронный адрес:

E-mail: fax@tagmet.ru

тел.: +7(8634) 65 00 30

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

ООО «Проектировщик»

346720, Ростовская область

г. Аксай пр. Ленина, д.12, оф. 20

ИНН 6167089078/ КПП 610201001

ОКПО 97807301

р/с 40702810200400002418

ПАО КБ «Центр-Инвест»

к/с 30101810100000000762

БИК 046015762

ОГРН: 1066167035439

Электронный адрес:

E-mail: proekt@skconstanta.ru

тел.: 8 (863) 250-45-24

Заместитель главного инженера
(по инвестиционной деятельности)

/ О. Р. Урызбаев /

Генеральный директор

/ В. Г. Колесникова /



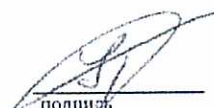
Исх. № _____ от _____ 20 ____ г.

СОГЛАСОВАНО:**Начальник ПКО**


 подпись
 03.05.2023
Лашин С.В.
 Ф.И.О.

УТВЕРЖДАЮ:

**Заместитель главного инженера
 по инвестиционной деятельности
 АО «ТАГМЕТ»**


 подпись
 03.05.2023
Урызбаев О.Р.
 Ф.И.О.

Заказчик(подразделение) ПКО

Исполнитель - Определяется по результатам конкурсных торгов

№ 2535-Т**ЗАДАНИЕ**

на проектирование: разработка Проектной документации на тему: «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования, с переносом стрелочного перевода № 2 на расстояние не менее 28 м. от въездных - выездных ворот, на территорию АО «ТАГМЕТ».

Основание (приказ, распоряжение тех директора и т.д.): производственная необходимость, связанная с ограничением маневровых выездов подвижного ж/д состава АО «ТАГМЕТ» на улицу Дзержинского

Источник финансирования СМР (код пункта Приказа №1, капитальный ремонт, др.):
 Инвестиции - PJ.1240.1038

Приложение: Схема железнодорожного пути необщего пользования АО «ТАГМЕТ» станция «Завод»; Д257153-СЦБ лист2; -СЦБ.1 лист3; Технический паспорт ж/д пути необщего пользования АО «ТАГМЕТ»; Проект полосы отвода. М 1:500; Проект полосы отвода. Ситуационный план. М 1:2000.

Состав проектного задания**Технологическая часть (содержание технологии):**

1. Стадийность проектирования – одностадийное проектирование.
2. Основные данные и технико-экономические показатели для разработки проектной документации.
 По путевой части:
 - демонтаж стрелочных переводов №№ 2, 4, 6, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 54, 56, 58, 60, 72, 92, 124;
 - частичный демонтаж ж.д. путей №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 27, 28, 61, 65, 66; с укладкой на новые ординаты;
 - полный демонтаж ж.д. путей №№ 11, 21, 22;
 - общая протяженность демонтируемых ж.д. путей 1377,00 м.;

- укладка стрелочных переводов на новую ординату №№ 2, 6, 10, 12, 14, 18, 20, 22, 54, 56, 58, 60, 92, 124, 2аСО;
- монтаж ручных переводных механизмов на стрелочные переводы №№ 60, 124, остальные оборудуются гарнитурами электропривода.

По части СЦБ:

- переукладка стрелочных переводов: 2,6,10,12,14,18,20,22,54,56,58,92 с сохранением схем управления стрелками и укладка сбрасывающего остряка;
- перенос на новую ординату светофоров: М2,М6,М8,М10,М12,М14,М28, М30, с заменой на новые;
- ликвидация светофоров: М2а, М3, рельсовой цепи 2аСП;
- сохранение существующего пульт-манипулятора;
- замена выходных светофоров Н1,Н2,Н3,Н4,Н5,Н6,Н7 на маневровые светофоры;
- укладка нового кабеля до переустанавливаемых устройств;
- замена путевых ящиков рельсовых цепей на новые;
- включение в электрическую централизацию сбрасывающего остряка 2аСО.

Категория ж.д. путей – II-п.

Режим работы предприятия - Круглогодичный, круглосуточный.

Местоположение объекта – Ростовская область, г. Таганрог, ул. Заводская, дом 1.

Исходно-разрешительная документация - предоставляется Заказчиком с момента заключения Договора в течении 3-х дней или по запросу Подрядчика (копии учредительных документов и документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором размещены или планируются к размещению железнодорожные пути, либо договор аренды (субаренды) и прочая документация необходимая для выполнения проектных и изыскательских работ).

Срок начала и окончание работ - 2023-2024гг.

3. Состав разрабатываемой проектной документации.

В рамках проекта Исполнитель разрабатывает следующие разделы Проектной документации, согласно Постановлению Правительства №87 от 16.02.2008:

- Пояснительная записка (ПЗ);
- Проект полосы отвода (ППО). Разрабатывается в соответствии с действующими требованиями ГОСТ Р 21.1702-96; ГОСТ 21.204-93; СП 37.13330.2012;
- Технологические и конструктивные решения линейного объекта. (Том 3.1 - Ж.Д. пути; Том 3.2 – Устройства СЦБ. Разрабатываются в соответствии с действующими требованиями ГОСТ 9238-83; СП 32-104-98; СП 37.13330.2012;
- Проект организации строительства (ПОС);
- Мероприятия по охране окружающей среды (ООС). Разрабатываются согласно Постановления Правительства №87 от 16.02.2008 г.;
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (ПБ). Разрабатываются, согласно Постановлению Правительства №87 от 16.02.2008 г.
- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта. Разрабатываются, согласно Постановлению Правительства №87 от 16.02.2008 г.

4. Объем выполняемых работ.

В рамках проекта Исполнитель выполняет следующие работы:

- Инженерно-геодезические, геологические, экологические изыскания в объеме необходимом для прохождения негосударственной экспертизы;

- Проект планировки и межевания территории. Разрабатывается в соответствии с действующими требованиями ГОСТ Р 21.1702-96; ГОСТ 21.204-93; СП 37.13330.2012;
- Заключение (Минкультуры) об отсутствии на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, ст. 36 Федерального закона Российской Федерации от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Заключение федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа (Югнедра) об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки (ст. 25 ФЗ «О недрах»);
- Заключение/письмо МЧС о разработке ИТМ ГОЧС;
- Акт обследования зеленых насаждений согласно ФЗ «Об охране окружающей среды» / Справка об отсутствии зеленых насаждений на участке / порубочный Акт;
- Выдать Проектную документацию, согласно основных технико-экономических показателей объекта настоящего Задания, учитывая состав проектной документации указанный в п. 3 настоящего Задания;
- При необходимости, согласовать проектную документацию в Управлении С. К. ж. д. - филиала ОАО «РЖД»;
- Сопровождение проектной документации и результатов инженерных изысканий в негосударственной экспертизе. Договор на проведение негосударственной экспертизы заключает Заказчик;
- Для выполнения проектных работ в объеме задания на проектирование (изыскания, подбор документации, эскизирование и обмерочные работы, согласование технических решений и пр.) Исполнитель командировывает на объект Заказчика необходимое количество исполнителей соответствующей квалификации.

5. Количество экземпляров проектной документации, передаваемой Заказчику:

- 4 (четыре) экземпляра на бумажном носителе;
- 1 (один) экземпляр на электронном носителе (CD/флеш-накопитель) в формате PDF (TIFF,JPEG) и DWG (КОМПАС).

Энергоэффективность предлагаемого к закупке по проекту типового оборудования – не требуется.


Промышленная безопасность, охрана труда и защита окружающей среды – согласно действующих нормативных документов по ТБ, ОТ и ООС.

Согласовано:

Зам. Директора по
производству (по
транспорту)- начальник
отдела

 А.В. Захаревич
подпись дата Ф.И.О. 03.05.23

Разработано:

Начальник технологического КБ КО  А.А. Яковенко
подпись дата Ф.И.О. тел. 8-8634-650-065(50-58)

614308120117-20231016-1542

(регистрационный номер выписки)

16.10.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Индивидуальный предприниматель Роженко Ирина Витальевна

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

318619600088920

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	614308120117
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Индивидуальный предприниматель Роженко Ирина Витальевна
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ИП Роженко И.В.
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	346783, Россия, Ростовская область, г. Азов, пер. Степана Разина, д. 15А, к. 2, оф. 26
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Союз «Невское объединение проектировщиков» (СРО-П-205-15012019)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-205-614308120117-0264
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	28.10.2021
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 28.10.2021	Нет	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

СЕРТИФИКАТ 13 17 e5 86 00 55 af 51 88 40 b6 b9 68 a2 20 6a 90

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 22.11.2022 ПО 22.11.2023

А.О. Кожуховский



Приложение № 1
к Договору № _____ от 25.07.2023 г.

«СОГЛАСОВАНО»

ИП Ерошенко Н.В.



ИП Ерошенко Н.В.

25 июля 2023 г.



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «Проектировщик»

/В.Г. Колесникова/

«25» июля 2023 г.

Техническое задание на производство инженерно-геодезических изысканий

1 Наименование объекта
Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования, с переносом стрелочного перевода № 2 на расстояние не менее 28 м. от въездных - выездных ворот, на территорию АО «ТАГМЕТ»
2 Географическое положение объекта
РФ, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Заводская, дом,1
3 Заказчик/ Проектная организация
Заказчик: АО «ТАГМЕТ», проектная организация: ООО «Проектировщик»
4 Исполнитель
ИП Ерошенко Н.В.
5 Требования к Исполнителю
Создание и обновление инженерно-топографических планов масштаба 1:500, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений. Масштаб инженерно-топографического плана –М 1:500, высота сечения рельефа 0,5м, Система координат- МСК-61 Система высот - Балтийская, 1977 г.
6 Вид строительства
Реконструкция
7 Уровень ответственности сооружения
II – нормальный
8 Срок окончания строительства, либо ввода объекта в эксплуатацию
Согласно договора
9 Стадийность проектирования
Проектная документация
10 Основные технические параметры объекта
Ж.д. путь находится в границах участка с кадастровым номером: 61:58:0000000:44516 Реконструкция путевой части и стрелочных переводов: По путевой части - демонтаж стрелочных переводов №№ 2, 4, 6, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 54, 56, 58, 60, 72, 92, 124;

- частичный демонтаж ж.д. путей №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 27, 28, 61, 65, 66; с укладкой на новые ординаты

- полный демонтаж ж.д. путей №№ 11, 21, 22,

- общая протяженность демонтируемых ж.д. путей 1377,00 м.;

- укладку стрелочных переводов на новую ординату №№ 2, 6, 10, 12, 14, 18, 20, 22, 54, 56, 58, 60, 92, 124, 2аСО;

- монтаж ручных переводных механизмов на стрелочные переводы №№ 60, 124, остальные оборудуются гарнитурами электропривода.

Категория ж.д. путей – II-п

11 Цели и виды инженерных изысканий

Инженерно-геодезические изыскания выполнить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016.

1. Выполнить инженерно-топографическую съемку участка расположения объекта в границах обозначенных в Приложении 1 к данному техническому заданию.

2. Выполнить съемку существующих инженерных коммуникаций с нанесением их на план.

Инженерно-геодезические изыскания должны обеспечивать получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, существующих зданиях и сооружениях (наземных, подземных и надземных), элементах планировки (в цифровой, графической, фотографической и иных формах), необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории строительства и обоснования проектных решений.

- Камеральные работы:

1. Выполнить инженерно-топографические планы (М 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м, составление плана подземных коммуникаций)

2. Правильность нанесения и технические характеристики инженерных коммуникаций на инженерно-топографических планах согласовать с представителями эксплуатирующих организаций.

3. Топографические планы согласовать со службами города в установленном порядке и получить на топографических планах отметку Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону на бумажном носителе о принятии материалов инженерно-геодезических изысканий в ИСОГД.

Инженерно-геодезические изыскания проводятся на застроенной территории города.

Составить технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям.

12 Материалы, предоставляемые Заказчиком

Обзорная схема участка работ.

13 Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях

Отсутствуют

14 Характеристика ожидаемых воздействий объекта на природную среду

В ходе проведения изысканий определить опасные природные воздействия на объект, согласно СП 11-105-97;

15 Требования к проведению государственной экспертизы

Негосударственная экспертиза требуется.

16 Перечень отчетных материалов

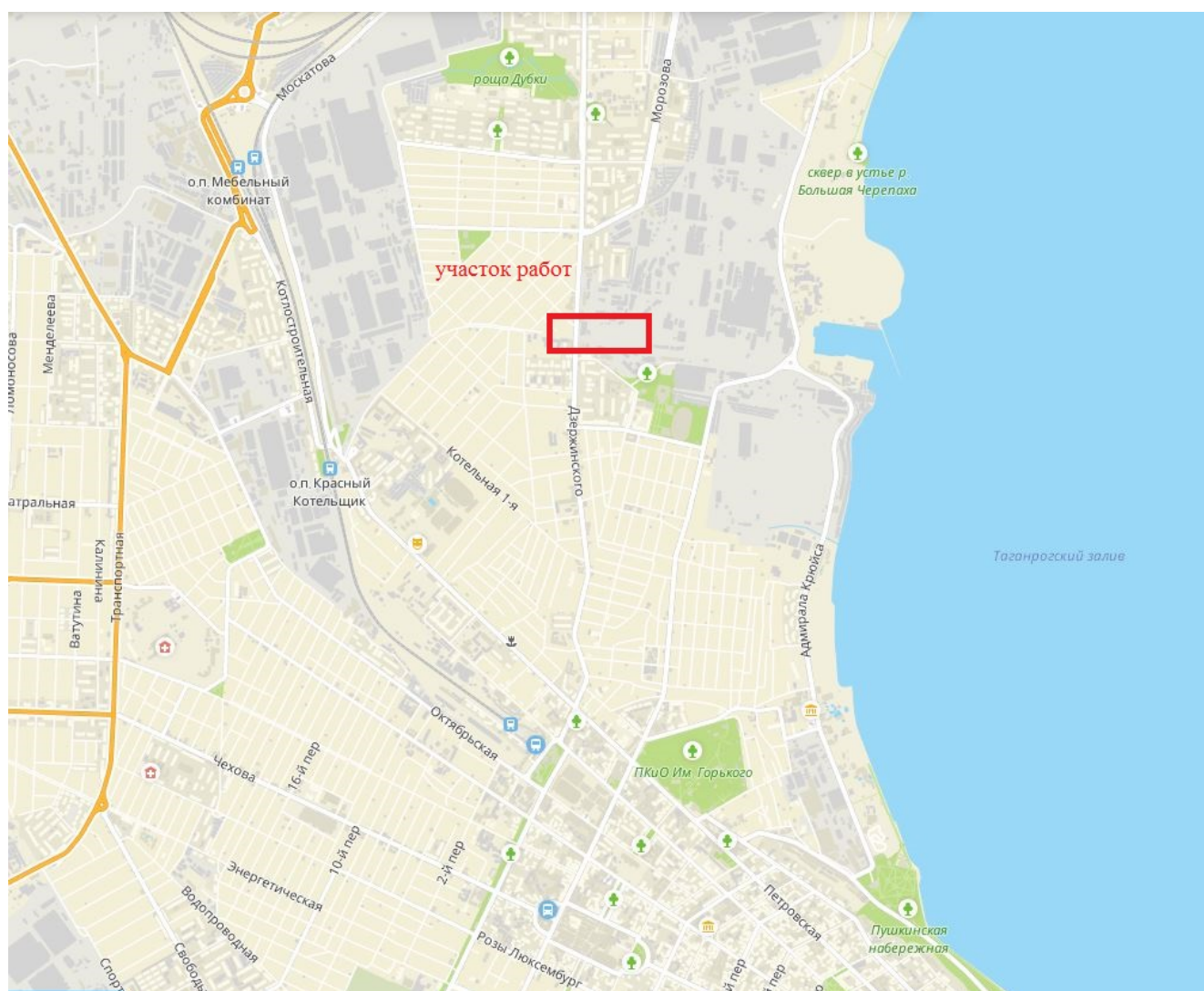
Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий.

17 Сроки и порядок представления отчетных материалов

Количество экземпляров отчета представить согласно договора: - в переплетенном виде на бумажном носителе и на USB флеш – носителе (в форматах файлов с возможностью редактирования документа (Excel, Word, AutoCad) и в формате .PDF) в соответствии с календарным графиком

18 Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных и характеристик инженерных изысканий

1. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».
2. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства.
3. ГКИНП-02-033-82. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5 000, 1:2 000, 1:1 000, 1:500. Москва. «Недра», 1982.
4. Инструкция о порядке контроля и приемки топографических, геодезических и картографических работ. 1999 г.
5. ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. Москва. «Недра». 1991 г.
6. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500»



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

616203854883-20230726-0946

(регистрационный номер выписки)

26.07.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Индивидуальный предприниматель Ерошенко Николай Владимирович

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

314619418200036

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	616203854883
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Индивидуальный предприниматель Ерошенко Николай Владимирович
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ИП Ерошенко Н.В.
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	344004, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Калинина, 32-а, кв.55
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Ассоциация «Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа» (СРО-И-015-25122009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-015-616203854883-0135
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	06.08.2014
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 06.08.2014	Нет	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

20

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

СЕРТИФИКАТ 13 17 e5 86 00 55 af 51 88 40 b6 b9 68 a2 20 6a 90

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 22.11.2022 ПО 22.11.2023

А.О. Кожуховский



СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО «Проектировщик»

/В.Г. Колесникова/

«25» июля 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ:

ИП Ерощенко Н.В.



Ерощенко Н.В.

«25» июля 2023 г.

ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПО ИНЖЕНЕРНО-
ГЕОДЕЗИЧЕСКИМ ИЗЫСКАНИЯМ

по объекту:

**«Реконструкция железнодорожных путей необщего
пользования, с переносом стрелочного перевода № 2 на
расстояние не менее 28 м. от въездных - выездных ворот, на
территорию АО «ТАГМЕТ»**

Содержание

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	3
2. ИЗУЧЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ	5
3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ	5
4. СОСТАВ И ВИДЫ РАБОТ, ОРГАНИЗАЦИЯ И ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ.....	6
5. КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЁМКА РАБОТ	9
6. ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ.....	10
7. ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЕ ОТЧЕТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ.....	11

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Наименование объекта: «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования, с переносом стрелочного перевода № 2 на расстояние не менее 28 м. от въездных - выездных ворот, на территорию АО «ТАГМЕТ».

Местоположение объекта: РФ, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Заводская, дом,1. Обзорная схема участка работ представлена на рисунке 1.1.

Заказчик: ООО КЗ «РСМ»

Проектировщик: ООО «Проектировщик»

Исполнитель: ИП Ерошенко Н.В.

Основание выполнения:

1) Договор №039 от 25.07.2023г.;

2) Техническое задание (Приложение А).

Вид градостроительной деятельности: реконструкция.

Уровни ответственности зданий и сооружений: нормальный.

Стадия проектирования: проектная документация.

Целью и задачами инженерно-геодезических изысканий является получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, существующих зданиях, сооружениях и инженерных сетей (наземных, надземных и подземных), элементах планировки (в цифровой, графической формах), изучение природных и техногенных условий территории проектируемого объекта, получение материалов и данных, необходимых для разработки проектной и рабочей документации, в соответствии с требованиями нормативных документов и техническим заданием на выполнение работ.

Право на выполнение инженерных изысканий предоставлено на основании выписки из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 26.07.2023 номер 616203854883-20230726-0946, выданной ИП Ерошенко Н.В.

Для производства комплекса инженерных изысканий, согласно технического задания на производство работ, на объекте приняты следующие геодезические системы:

Система координат – МСК-61;

Система высот – Балтийская 1977 года.

Масштаб 1:500 с высотой сечения рельефа 0.5м.

Все геодезические приборы на момент исполнения работ должны быть поверены и иметь метрологические свидетельства.

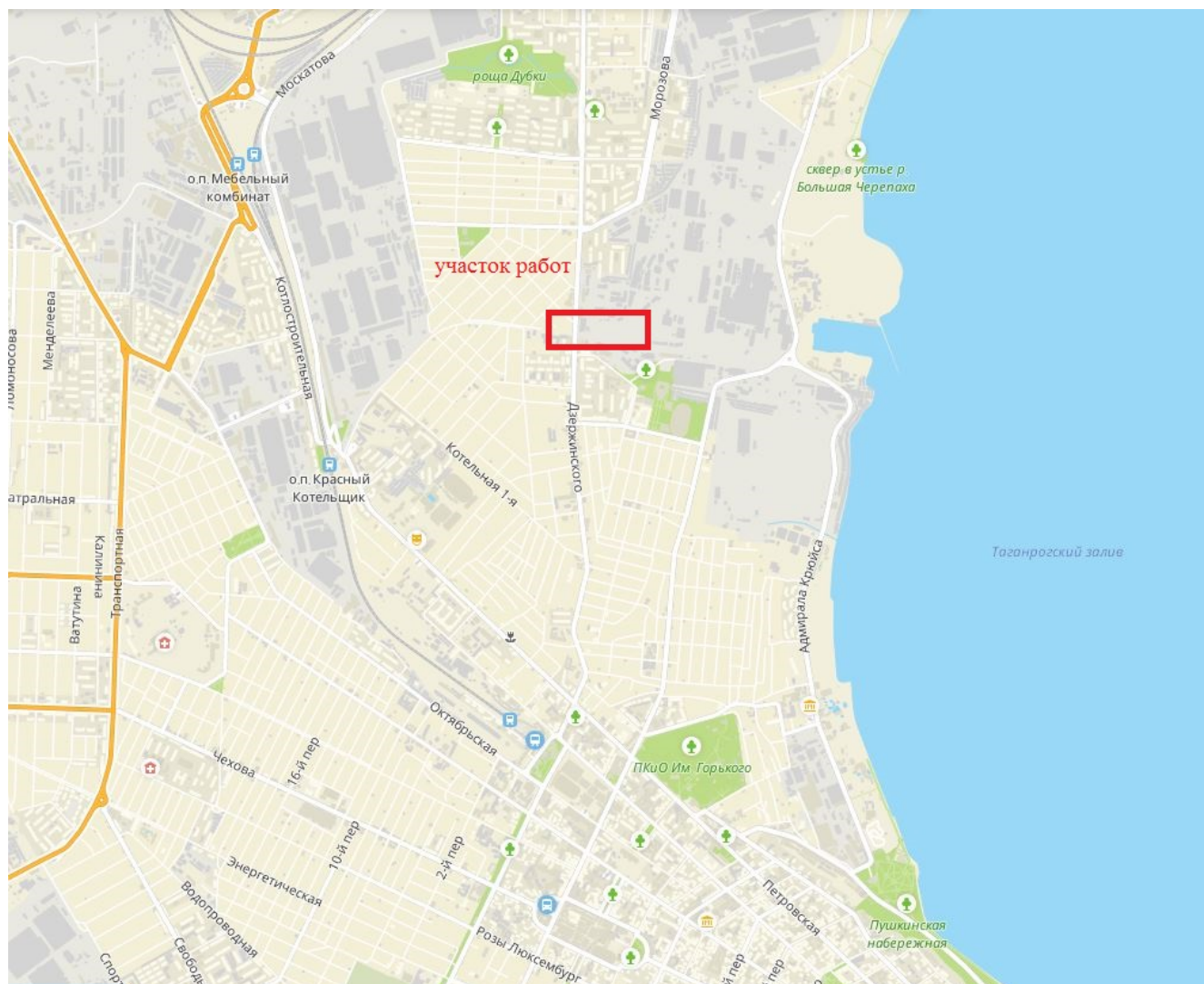


Рисунок 1.1 – Обзорная схема района выполнения инженерных изысканий

Основные технические параметры объекта:

Ж.д. путь находятся в границах участка с кадастровым номером: 61:58:0000000:44516.

Реконструкция путевой части и стрелочных переводов:

По путевой части

- демонтаж стрелочных переводов №№ 2, 4, 6, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 54, 56, 58, 60, 72, 92, 124;

- частичный демонтаж ж.д. путей №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 27, 28, 61, 65, 66; с укладкой на новые ординаты

- полный демонтаж ж.д. путей №№ 11, 21, 22,

- общая протяженность демонтируемых ж.д. путей 1377,00 м.;

- укладку стрелочных переводов на новую ординату №№ 2, 6, 10, 12, 14, 18, 20, 22, 54, 56, 58, 60, 92, 124, 2аСО;

- монтаж ручных переводных механизмов на стрелочные переводы №№ 60, 124, остальные оборудуются гарнитурами электропривода.

Категория ж.д. путей – II-п.

2. ИЗУЧЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ

В качестве справочных материалов при производстве инженерно-геодезических изысканий использовать обзорные карты масштаба 1:200000, 1:100000 и интернет ресурс «SAS planet». Материалы инженерно-геодезических изысканий прошлых лет на участке изысканий отсутствуют.

В районе работ имеются пункты Государственной Геодезической Сети, координаты и высоты которых следует получить в ППК «Роскадастр».

3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

В территориально-административном отношении участок работ находится на территории Ростовской области, в Восточном районе г. Таганрог, по ул. Заводская, дом 1, в границах участка с кадастровым номером: 61:58:0000000:44516.

Участок работ представляет собой площадной объект, расположенный на территории производственной базы АО «ТАГМЕТ».

Проезды на территории имеют асфальтобетонное и щебеночное покрытия.

Имеются инженерные коммуникации.

Рельеф местности спланированный, уклон в восточном направлении. Растительность на участке изысканий представлена разнотравьем и древесной растительностью.

Климат континентальный, несколько смягченный близостью Азовского и Черного морей.

Температура воздуха имеет резко выраженный годовой ход. Зима неустойчивая, с частыми оттепелями, устанавливается в конце ноября. Весна наступает в первой декаде апреля, в это время прогревание воздуха идет очень быстро и устойчиво переходит через 5°C. Лето устанавливается, в первой половине мая, когда средняя суточная температура устойчиво переходит через 15°C. Средняя продолжительность безморозного периода 190 дней. Среднегодовое количество осадков составляет 488-494 мм, из них на летний период приходится 180-300 мм. Средний покров снега 20 см.

В холодное время года преобладают восточные ветры, в теплое — западные и северо-западные. Восточные ветры в летнее время имеют суховейный характер, а западные приносят более влажный и холодный воздух. Наибольшая скорость ветра до 15 м/сек, наблюдается в холодное время года при восточных направлениях.

Упругость водяного пара, содержащегося в воздухе, зависит от температуры воздуха. Наименьших значений она достигает зимой (4-5 мб). Наибольших - летом (15-16 мб). Абсолютная влажность имеет годовой ход, соответствующий параллельному ходу температуры. Относительная влажность воздуха г. Ростове-на-Дону высокая. Среднегодовая влажность составляет 72-73%. Наиболее часто в атмосферном давлении

города повторяется градация от 1000 до 1013 мб, с максимумом в конце весны и начале осени (84-82%).

По многолетним данным на описываемой территории туманы отмечаются большой устойчивостью и повторяемостью в течение всего года. Образование тумана в большинстве случаев связано с адвекцией (адвективные, адвективно-радиационные туманы). Оптимальные условия для тумано-образования лежат в пределах скорости ветра от 1-5 до 6-10 м/сек.

С наступлением теплого периода отмечается развитие грозовой деятельности. Грозы начинаются в основном в апреле и заканчиваются в октябре. Грозовой период составляет 7 месяцев. Общее количество дней в году за многолетний период достигает 24-27 дней, с наибольшим количеством в июне и июле (6-8 дней).

Град, как и грозы, в основном наблюдается в теплое время года с апреля по октябрь. К особым метеорологическим явлениям относятся пыльные бури. Возникают они чаще всего в утренние часы, достигают максимального развития к полудню и прекращаются к вечеру. Такой характер пыльных бурь соответствует суточному ходу скорости ветра.

По результатам сбора материалов инженерных изысканий за предыдущие годы, их анализ и исследования территории изысканий, наличие признаков опасных природных и техноприродных процессов на участке изысканий не выявлено.

Природные условия района работ позволяют выполнять инженерно-геодезические изыскания.

Транспортная инфраструктура района развита в условиях городской застройки, что не требует организации путей подъезда к объекту.

Природные условия района работ позволяют выполнять инженерно-геодезические изыскания.

4. СОСТАВ И ВИДЫ РАБОТ, ОРГАНИЗАЦИЯ И ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

Основанием для производства работ является Техническое задание на производство изыскательских работ.

Инженерно-геодезические изыскания проводятся в 3 этапа:

- подготовительные работы (сбор и обработка материалов инженерных изысканий прошлых лет, топографо-геодезических, картографических и других материалов и данных; рекогносцировочное обследование территории);
- полевые работы (создание (развитие) опорных геодезических сетей; создание планово-высотных съемочных геодезических сетей; топографическая съемка);
- камеральные работы (обработка, обобщение и анализ результатов подготовительных и полевых работ и подготовка отчетной документации).

На объекте следует принять следующие геодезические системы:

Система координат – МСК-61.

Система высот – Балтийская 1977 года.

Виды и объёмы запланированных работ на объекте показаны в таблице 4.1

Объемы и виды участок 1

Таблица 4. 1

Виды работ	Ед. изм.	Объем
Составление программы инженерно-геодезических изысканий	программа	1
Обследование исходных геодезических пунктов	шт.	5
Топографическая съемка в М 1:500, сеч.0,5м методом спутниковых измерений «RTK»	га	6.0
Создание инженерно-топографических планов в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м.	га	6.0
Составление технического отчета	тех. отчет	1

При производстве работ следует руководствоваться техническим заданием, настоящей программой и правилами по технике безопасности. Максимально использовать материалы ранее выполненных изысканий и других архивных данных, имеющихся в местном органе архитектуры и строительства.

Полевые работы выполнить в июле 2023г. Для внутренней доставки людей изыскательской партии к месту производства работ предусмотрен автомобиль. Для связи с работниками использовать мобильную связь. Камеральную обработку материалов изысканий и отчетную документацию составить камеральной группой.

Перед началом работ произвести рекогносцировку района работ и обследование пунктов государственной геодезической сети.

Создание опорной геодезической сети выполнить на основании технического задания на производство работ с использованием необходимого количества пунктов ГГС (5 пунктов), опираясь на результаты их рекогносцировки.

На участке работ заложить временный пункт «Базовая станция». Плановое и высотное положение «Базовой станции» на объекте получить путем вычисления локальных параметров преобразования от системы координат WGS-84 к МСК-61, полученным в результате «калибровки» от пунктов ГГС с использованием комплекта двухчастотных спутниковых GNSS приемников. Конструкцию пункта «Базовая станция» выполнить в виде металлической арматуры $d=16\text{мм}$, забетонированной в грунт на глубину 1,2 м на территории участка работ в месте, отвечающем требованиям ее сохранности.

Съемку выполнить в соответствии с техническим заданием на производство работ и "Инструкцией по топографической съемке ситуации и рельефа в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500".

Съемку выполнить в соответствии с техническим заданием на производство работ и "Инструкцией по топографической съемке ситуации и рельефа в масштабах

1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500".

Топографическую съемку выполнить спутниковым методом определения координат и высот в режиме реального времени (RTK) с использованием комплекта двухчастотных спутниковых приемников при соблюдении следующих условий:

- качество GSM сигнала будет обеспечивать постоянную работоспособность оборудования для сохранения точности измерений;
- в границах производства работ не будут присутствовать высотные здания-сооружения.

Точностные характеристики используемого оборудования:

1.СКО измерения длины базиса в режиме статической и быстрой статической съемки:

- в плане $\pm 5\text{мм} + 5 \cdot 10^{-7} \cdot D$,
- по высоте $\pm 5\text{мм} + 10^{-6} \cdot D$ (где D-измеряемое расстояние в мм).

2.СКО измерения длины базиса в режиме RTK:

- в плане $\pm 10\text{мм} + 5 \cdot 10^{-6} \cdot D$,
- по высоте $\pm 20\text{мм} + 2 \cdot 10^{-6} \cdot D$ (где D-измеряемое расстояние в мм).

Положение надземных и подземных коммуникаций определить по внешним признакам, трассированием коммуникаций комплектом трассопоискового оборудования Radiodetection CAT4+Genny (№ 10/K3RU-176) в соответствии с требованиями СП 11-104-97 и результатами согласования с организациями, эксплуатирующими коммуникации в районе проведения изысканий.

Все измерительные средства должны быть своевременно проверены, иметь поверочные свидетельства. Не допускается производство измерений неисправными приборами и измерительными средствами с просроченной датой поверки.

Применяемые приборы, оборудование, инструменты, программные продукты:

- трассоискатель;
- комплект GPS оборудования;
- пятидесятиметровая металлическая рулетка;
- программный пакет Trimble Business Center 2.70;
- программный комплекс AutoCAD.

Первичная камеральная обработка производится в полевых условиях на персональных компьютерах. На данном этапе выполняется обработка полевых материалов и данных по развитию (сгущению) планово-высотного съемочного обоснования с оценкой точности полученных результатов.

На камеральном этапе производится окончательная обработка полевых материалов:

- составление оригиналов планов топографической съемки в цифровом и бумажном виде;
- составление технического отчета, включающего текстовую часть, текстовые и графические приложения.

Технический отчет составляется в соответствии с требованиями Технического задания, СП47.13330.2016, СП 11-104-97.

Камеральная обработка материалов производится с использованием лицензионных программ, сертифицированных и рекомендованных для применения на территории РФ (AutoCAD 2007-2010, Trimble Bussines Center 2.70).

Все виды изыскательских работ выполнять с обязательным соблюдением правил и требований техники безопасности, предъявляемых ПТБ-88, и внутриведомственными правилами техники безопасности.

Всем работникам, в обязательном порядке, пройти вводный и первичный инструктажи. Перед выездами на полевые работы со всеми работниками провести целевой инструктаж. При нахождении в командировке, ежедневно перед выездом на работу, руководителем бригады проводить целевой инструктаж. Руководитель бригады до начала полевых работ должен быть ознакомлен с дополнительными требованиями и условиями безопасности труда, учитывающими местные особенности.

При производстве работ соблюсти требования охраны труда согласно правилам ТБ.

Охрана окружающей среды при проведении инженерных изысканий обеспечивается соблюдением требований природоохранного законодательства, нормативно-методических документов в области охраны окружающей среды, утвержденных Министерством природных ресурсов РФ, а также нормативных актов местных административных органов, регулирующих природоохранную деятельность.

К основным видам отрицательного воздействия на окружающую среду относятся:

- временное нарушение почвенно-растительного покрова;
- загрязнение почвенно-растительного покрова участков работ, поверхностных и подземных вод производственными и бытовыми отходами;

При проведении работ для смягчения воздействия на окружающую среду необходимо выполнение следующих мероприятий: запрещен выход на производство работ техники, имеющей подтекания горюче-смазочных материалов; запрещен слив горюче-смазочных материалов на территории производства работ на землю и в воду; обеспечить вывоз образующегося бытового и другого мусора с участка работ.

Ответственность за соблюдение правил техники безопасности и охране окружающей среды возлагается на ответственных руководителей работ.

5. КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЁМКА РАБОТ

Контроль осуществлять на всех этапах работ с фиксацией в соответствующих актах.

Полевой контроль произвести путем сличения составленного плана с

местностью и набором контрольных пикетов с использованием электронного тахеометра (максимальное отклонение в плане до 10 мм, по высоте до 10 мм).

В процессе контроля проверить:

- точность определения планового и высотного положения пикетов;
- правильность применяемой методики при производстве полевых работ;
- соблюдение установленных допусков, правильность оформления полевых материалов;
- соблюдение правил по технике безопасности.

Проверка материалов камеральных работ включает в себя контроль полноты необходимой для проектирования и строительства информации об объектах, элементах ситуации и рельефа местности, о подземных и надземных сооружениях с указанием их технических характеристик.

На камеральном этапе должны быть выполнены: окончательная обработка полевых материалов и данных, оценка полученных результатов.

При камеральном контроле проверить:

- правильность оформления полевых и камеральных материалов, соблюдение принятых условных знаков.

Камеральный контроль производится в процессе выполнения камеральных работ и после их окончания.

Приемочный контроль результатов полевых и камеральных работ осуществляется комиссией, состоящей из руководителя и ведущего инженера. Результаты полевых изысканий проверяются на полноту и качество выполнения, оценивается их достаточность для камеральной обработки и выпуска отчета.

По результатам контроля оформить акт приемки инженерно-геодезических работ, в котором дана оценка выполненных работ.

6. ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ

- 1) СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- 2) СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
- 3) СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
- 4) ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах»;
- 5) ФЗ от 30.12.2015 №431 «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 6) «Условные знаки для топографических планов масштаба 1:500-1:5000», 2015 г. Москва.

7. ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЕ ОТЧЕТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

По окончании всего комплекса геодезических изысканий по результатам камеральной обработки составить технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации.

Технический отчет должен содержать пояснительную записку, текстовые и графические материалы, соответствующие требованиям нормативных документов и технического задания. Электронный вид технического отчета о выполнении работ должен соответствовать бумажному варианту. Электронную копию передать на дисках CD-R. Файлы представить в форматах: .dwg, .dxf, .xls, .doc, .pdf, .tab. Формат графических материалов – «.dwg» (AutoCAD – 2007-2010). Формат текстовых материалов – «.doc» (Word). Количество экземпляров отчета: согласно заданию.

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	53818-13
Тип СИ	EFT M1 GNSS
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	10223291
Модификация СИ	EFT M1 GNSS

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"(ООО "ЦИПСИ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА")
Условный шифр знака поверки	ГСХ
Владелец СИ	ИП Карпов Алексей Викторович
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	27.09.2022
Поверка действительна до	26.09.2023
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МИ 2408-97
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГСХ/27-09-2022/189198354
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Эталоны единицы величины

[3.2.ГСХ.0007.2017; Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 1,5 до 3000 м](#)

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме

Нет

Заккрыть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	53818-13
Тип СИ	EFT M1 GNSS
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	10226458
Модификация СИ	EFT M1 GNSS

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"(ООО "ЦИПСИ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА")
Условный шифр знака поверки	ГСХ
Владелец СИ	ИП Карпов Алексей Викторович
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	27.09.2022
Поверка действительна до	26.09.2023
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МИ 2408-97
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГСХ/27-09-2022/189198356
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Эталоны единицы величины

[3.2.ГСХ.0007.2017; Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 1,5 до 3000 м](#)

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме

Нет

Закреть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

Публично-правовая компания
«Роскадастр»

ВЫПИСКА

о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

от «30» мая 2023 г.

№ 170-13147/2023-В

На основании заявления о предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, от «26» апреля 2023 г. № 170-13147/2023 и договора о предоставлении пространственных данных или материалов, не являющихся объектами авторского права, публично-правовая компания «Роскадастр», осуществляющая ведение федерального фонда пространственных данных, сообщает, что по состоянию на «30» мая 2023 г. в федеральном фонде пространственных данных содержатся следующие сведения в МСК-61 Ростовская область, зона 1 о запрашиваемых пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети:

Приложение Д

Сведения о пунктах государственной геодезической сети						
В местной системе координат МСК-61 Ростовская область, зона 1						
№ п/п	Индекс пункта	Название пункта, тип и высота знака (при его наличии), тип центра и номер марки	Класс	Координаты		Сохранность пункта, год последнего обследования (при наличии)
				X	Y	
1	2	3	4	5	6	7
1	L3709322	Сухой, пир., 5.200 м, 146, 5164	Геодезическая сеть сгущения 3 класса (ГГС - 3 класса)	432996.10	1354255.17	Состояние наружного знака: Действующий, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2021
2	L3709211	Дарагановка, сигн., 12.300 м, 1 оп, 6/№	Астрономо-геодезическая сеть 2 класса (ГГС - 2 класса)	423036.27	1362202.11	Состояние наружного знака: Действующий, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2022
3	L3709213	Западный, неизвестен, 1, 6/№	Астрономо-геодезическая сеть 2 класса (ГГС - 2 класса)	419407.91	1365907.88	Состояние наружного знака: Утраченный, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2021
4	L3709100	Николаевка, пир., 6.300 м, 58, 3841	Астрономо-геодезическая сеть 1 класса (ГГС - 1 класса)	431589.85	1371308.57	Состояние наружного знака: Утраченный, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2022
5	L3710300	Приморка, пир., п.п., 5.200 м, 146, 493	Геодезическая сеть сгущения 3 класса (ГГС - 3 класса)	429367.38	1382433.32	Состояние наружного знака: Действующий, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2023
6	L3704393	Курлацкий, пир., 5.200 м, 1, 6/№	Геодезическая сеть сгущения 3 класса (ГГС - 3 класса)	434114.33	1384780.46	Состояние наружного знака: Действующий, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2022

Заместитель начальника управления предоставления государственных услуг
анализа и развития услуг

М. А. Веденеева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 030BE58E007A AFC1AA4AB54F56F53345E4
Владелец: Веденеева Мария Александровна

Действителен: с 29.12.2022 11:30:16 по 29.03.2024 11:40:16

Публично-правовая компания
«Роскадастр»

ВЫПИСКА

о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

от «07» июля 2023 г.

№ 170-21359/2023-B

На основании заявления о предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, от «29» июня 2023 г. № 170-21359/2023 и договора о предоставлении пространственных данных или материалов, не являющихся объектами авторского права, публично-правовая компания «Роскадастр», осуществляющая ведение федерального фонда пространственных данных, сообщает, что по состоянию на «07» июля 2023 г. в федеральном фонде пространственных данных содержатся следующие сведения в **БСВ-1977года** о запрашиваемых пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети:

Сведения о пунктах государственной нивелирной сети

№	Индекс пункта	Название пункта (репера), тип знака (при его наличии), тип центра и номер марки	Класс нивелирной сети	Координаты		Высота в государственной системе высот (м) БСВ-1977	Описание местоположения	Сохранность пункта, год последнего обследования (при наличии)
				X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	152	Дарагановка, сигн. 2 кл., тип 1 оп	III	5 233,8	7 485,2	38,457	Дарагановка, хут., в 0,4км к юго-востоку от него, в 0,2км к северо-западу от стыка шоссе, в 50м к юго-востоку от водонапорной башни	Состояние наружного знака: Действующий, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2022
2	166	Западный, пир. 2 кл., тип 1	III	5 230,1	7 488,9	39,815	Таганрог, гор., юго-западная окраина его, в 0,2км к востоку от МТФ, в 0,2км к юго-западу от водонапорной башни, в 0,1км к северо-западу от развилки шоссе	Состояние наружного знака: Утраченный, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2021
3	105	Николаевка, пир. 1 кл., тип 58, № 3841	II	5 242,2	7 494,4	99,994	Кошкино, станция, в 1,8км к юго-западу от неё, в 0,3км к юго-востоку от ж.д., в 0,2км к северо-востоку от поворотного стб. ЛЭП, на кургане	Состояние наружного знака: Утраченный, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2022
4	1175	Курлацкий, пир. 3 кл., тип 1	IV	5 244,6	7 507,9	102,305	Курлацкое, хут., в 3,6км к юго-востоку от юго-восточной окраины его, в 1,7км к юго-востоку от водохранилища, на кургане высотой 3м	Состояние наружного знака: Действующий, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2022
5	1309	Приморка, пир. п.п. 3 кл., тип 146, № 0493	IV	5 239,9	7 505,5	58,317	Приморка, с., в 3,5км к северу от него, в 170м к северо-западу от перекрестка грунтовой дороги с полевой, в 50м к северу от полевой дороги, на кургане	Состояние наружного знака: Действующий, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2023

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	669	Марьевка, пир. 2 кл., тип 1	IV	5 241,8	7 470,3	100,868	Марьевка, с., в 4,1 км к юго-западу от него, в 0,7 км к северо-востоку от полевого стана, в 0,6 км к востоку от грунтовой дороги, на кургане	Состояние наружного знака: Утраченный, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2021

Выписку подготовила:

Начальник регионального
отдела по Ростовской области
ППК «Роскадастр»



Выписку проверил:

Техник регионального
отдела по Ростовской области
ППК «Роскадастр»

В.В. Рыбинцев

Сведения о состоянии пунктов ГГС

Тип и высота знака, м	Номер или название пункта класс сети, тип марки, ориентирные пункты, класс	Сведения о состоянии пункта			Примечание
		центр		наружный знак	
		1-й	2-й		
сигн., 12.3 м	Дарагановка 2 кл.,1 оп, б/№	сохранился	не обсл-ся	действующий	рекомендуется к использованию
пир. 5.2 м	Сухой 3 кл., 146, 5164	сохранился	не обсл-ся	действующий	рекомендуется к использованию
неиз.	Западный 2 кл., 1, б/№	сохранился	не обсл-ся	утрачен	рекомендуется к использованию
пир., 6.3 м	Николаевка 1 кл.,58, 3841	сохранился	не обсл-ся	утрачен	рекомендуется к использованию
пир., п.п, 5.2 м	Приморка 3 кл., 146, 493	сохранился	не обсл-ся	утрачен	рекомендуется к использованию
пир., 5.200 м	Курлацкий, 3кл., 1, б/№	сохранился	не обсл-ся	утрачен	рекомендуется к использованию

Ив. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Кол.	Изм.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Материалы уравнивания и оценки точности спутниковых измерений

Проект: Рабочая3.ttp
 Расстояния: Metrs
 Углы: DMS
 Проекция: мск61_1зона
 Геоид: EGM2008
 Часовой пояс: Moscow Standart Time

Векторы GPS

Имя	Расстояние (м)	Азимут	Спутники ГЛОНАСС	Спутники GPS	СКО в плане (м)	СКО по высоте (м)	PDOP	HDOP	VDOP	Температура: (°C)	Влажность: (%)	Давление: (мБар)
Сухой-Драгановка	12741.745	141°24'49"	7	9	0.005	0.009	2.325	0.596	2.450	20	50	1013
Сухой-БС	13476.362	115°11'51"	7	9	0.003	0.007	3.158	0.658	3.025	20	50	1013
Драгановка-БС	5988.861	45°10'01"	6	8	0.002	0.008	3.498	0.792	3.102	20	50	1013
Драгановка-Западный	5186.302	134°23'43"	6	8	0.002	0.011	3.412	0.789	3.205	20	50	1013
Западный-БС	7869.406	3°56'40"	6	8	0.003	0.010	2.741	0.795	2.452	20	50	1013
Западный-Приморка	19294.590	58°55'25"	6	8	0.005	0.002	3.125	0.986	2.892	20	50	1013
Приморка-БС	16122.618	262°29'05"	6	8	0.004	0.002	2.652	1.478	2.014	20	50	1013
Приморка-Николаевка	11344.577	238°55'25"	6	8	0.005	0.002	3.125	0.986	2.892	20	50	1013
Николаевка-БС	6509.422	228°17'21"	6	8	0.002	0.011	3.412	0.789	3.205	20	50	1013
Николаевка-Сухой	17111.283	274°42'51"	6	8	0.003	0.004	3.625	1.578	2.154	20	50	1013

Уравнивание

Тип уравнивания:

Доверительный интервал:

Число точек: 6

Число плановых контрольных точек: 5

Отчет по исходным и определяемым пунктам

Имя	Ось x (м)	Ось y (м)	Отметка (м)	СКО в плане (м)	СКО по высоте (м)	Контроль
Сухой	432996.10	1354255.17	99.3	0.000	0.000	В плане и по высоте
Драгановка	423036.27	1362202.11	38.50	0.000	0.000	В плане и по высоте
БС	423626.34	1371185.81	14.58	0.003	0.008	Нет
Западный	419407.91	1365907.88	39.90	0.000	0.000	В плане и по высоте
Приморка	431589.85	1371308.57	58.30	0.000	0.000	В плане и по высоте
Николаевка	429367.38	1382433.32	100.40	0.000	0.000	В плане и по высоте

46

039/07-2023- ИГДИ-Т

Лист

Кол.	Изм.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Инв. №

Взам. инв. №

Подпись и дата

Акт приемки результатов инженерно-геодезических изысканий

ИП Ерошенко Н.В.

Акт

приемки результатов инженерно-геодезических изысканий

выполненных по объекту:

«Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования, с переносом стрелочного перевода № 2 на расстояние не менее 28 м. от въездных - выездных ворот, на территорию АО «ТАГМЕТ»

Внутриведомственная приемка полевых материалов по инженерно-геодезическим наблюдениям и топографической съемке произведена в составе:

Руководитель ИП Ерошенко Н.В. - Ерошенко Н.В.

Инженер-геодезист ИП Ерошенко Н.В. - Карпов А.В.

В ходе приемки установлено:

- Инженерно-геодезические изыскания соответствуют требованиям СП 47.13330.2016, СП 11-104-97;

- Работа выполнена в цифровом формате. Материалы топографической съемки и полевые журналы с абрисами пригодны для камеральной обработки. Незначительные замечания по применению условных знаков исправлены в ходе приемки.

Подписи членов комиссии:

Работу принял:  Ерошенко Н.В.

Работу сдал:  Карпов А.В.

Ив. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Кол.	Изм.	Лист	№ док	Подпись	Дата

АКТ**полевого контроля инженерно-геодезических работ**

1 Объект: «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования, с переносом стрелочного перевода № 2 на расстояние не менее 28 м. от въездных - выездных ворот, на территорию АО «ТАГМЕТ»

2 Приемочный контроль материалов полевых топографо-геодезических работ произвел Ерошенко Н.В.

3 В основу приемки и оценки качества выполнения работ принят СП 11-104-97, СП 47.13330.2016, программа (техническое задание).

4 Сроки выполнения работ: июль-август 2023г.

5 Исполнители: инженер-геодезист А.В. Карпов.

6 Виды и объемы выполненных и принятых работ:

Наименование видов работ	Ед. изм.	Объем работ	
		задано	выполнено
Топографическая съемка в М 1:500, сеч.0,5м	га	6.0	6.2
Составление топографического плана в М 1:500, сеч. 0,5 м	га	6.0	6.2
Составление технического отчета	отчет	1	1

7 Результаты приемочного контроля (точность).

Топографическая съемка в М 1:500 сечение рельефа 0,5м

Величина отклонения в см и мм плана	Рельеф		Ситуация		Примечание
	кол-во пикетов	%	кол-во промеров	%	
от 0 до 10 см	50	10	50	10	
от 10 до 20 см	50	2	50	2	
от 20 до 30 см	50	1	50	2	

Заключение по работе: По полноте и точности принимаемые работы соответствуют требованиям СП 11-104-97, СП 47.13330.2016 и техническому заданию.

Работу принял:  Ерошенко Н.В..

Работу сдал:  Карпов А.В.

Кол.	Изм.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Ив. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный Директор
ООО «Проектировщик»

В.Г. Колесникова
« 03 » июля 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Индивидуальный предприниматель
Сергиенко Василий Васильевич

В.В.Сергиенко
« 03 » июля 2023 г.



**ПРОГРАММА
инженерно-геологических изысканий
по объекту:**

**«Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования,
с переносом стрелочного перевода № 2 на расстояние не менее 28
м. от въездных - выездных ворот, на территорию АО «ТАГМЕТ»**

г. Ростов-на-Дону
2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1	ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	3
2	ИЗУЧЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ	6
3	КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ	7
	3.1 Краткая физико-географическая характеристика района работ	7
	3.2 Краткая характеристика природных условий района работ и техногенных факторов, влияющих на организацию и выполнение инженерных изысканий	9
4	СОСТАВ И ВИДЫ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ, ОРГАНИЗАЦИЯ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ.....	11
	4.1 Сбор и обработка материалов прошлых лет	11
	4.2 Рекогносцировочное обследование.....	11
	4.3 Буровые и опытные работы.....	11
	4.4 Лабораторные исследования.....	12
	4.5 Камеральная обработка материалов	13
	4.6 Метрологическое обеспечение.....	14
	4.7 Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда	14
	4.8 Мероприятия по охране окружающей среды.....	14
5	КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКА РАБОТ	15
6	ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ	16
7	ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЕ ОТЧЕТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ.....	18

1 Общие сведения

Наименование объекта: Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования, с переносом стрелочного перевода № 2 на расстояние не менее 28 м. от въездных - выездных ворот, на территорию АО «ТАГМЕТ».

Местоположение объекта: РФ, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Заводская, дом 1, в границах участка с кадастровым номером: 61:58:0000000:44516. Ситуационный план участка работ представлен на рисунке 1.1.

Заказчик: ООО «Проектировщик»

Исполнитель: ИП Сергиенко В.В



Рисунок 1.1 – Обзорная схема размещения объекта

Цели и задачи инженерных изысканий:

Комплексное изучение инженерно-геологических условий (геологическое строение, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, геологические и инженерно-геологические процессы) и составление прогноза возможных изменений инженерно-геологических условий в сфере взаимодействия реконструируемых объектов с

геологической средой с целью получения необходимых и достаточных материалов для принятия проектных решений для реконструкции Ж/Д путей необщего пользования.

Идентификационные сведения об объекте:

Назначение: сооружение железнодорожного пути необщего пользования.

Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: принадлежит.

Принадлежность к опасным производственным объектам: не принадлежит.

Уровень ответственности сооружения: нормальный.

Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений.

Проектом предусмотрено реконструкция путевой части и стрелочных переводов:

По путевой части

- демонтаж стрелочных переводов №№ 2, 4, 6, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 54, 56, 58, 60, 72, 92, 124;

- частичный демонтаж ж.д. путей №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 27, 28, 61, 65, 66; с укладкой на новые ординаты

- полный демонтаж ж.д. путей №№ 11, 21, 22,

- общая протяженность демонтируемых ж.д. путей 1377,00 м.;

- укладку стрелочных переводов на новую ординату №№ 2, 6, 10, 12, 14, 18, 20, 22, 54, 56, 58, 60, 92, 124, 2аСО;

- монтаж ручных переводных механизмов на стрелочные переводы №№ 60, 124, остальные оборудуются гарнитурами электропривода.

По части СЦБ:

- переукладка стрелочных переводов: 2, 6, 10, 12, 14, 18, 20, 22, 54, 56, 58, 92 с сохранением схем управления стрелками и укладка сбрасывающего остряка;

- перенос на новую ординату светофоров: М2, М6, М8, М10, М12, М14, М28, М30, с заменой на новые;

- ликвидация светофоров: М2а, М3, рельсовой цепи 2аСП;

- сохранение существующего пульт-манипулятора;

- замена выходных светофоров Н1, Н2, Н3, Н4, Н5, Н6, Н7 на маневровые светофоры;

- укладка нового кабеля до переустрояемых устройств;

- замена путевых ящиков рельсовых цепей на новые;

- включение в электрическую централизацию сбрасывающего остряка 2аСО.

Категория ж.д. путей – II-п.

Вид градостроительной деятельности: реконструкция.

Этап выполнения инженерных изысканий: 1 этап.

Требования к инженерным изысканиям:

Выполнить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 446.1325800.2019, СП 22.13330.2016, СП 11-105-97 (ч. 1-3), ГОСТ Р 21.101-2020.

Особые условия проведения изысканий:

Категория сложности инженерно-геологических условий – II (средняя).

2 Изученность территории

В 2021г ИП Сергиенко В.В. были выполнены инженерно-геологические изыскания для разработки проектной документации по объекту: «Строительство автомобильной дороги по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 15-й Новый (от ул. Очистная вдоль многоквартирных жилых домов по адресам: пер. 15-й Новый, 77 и 79)» [31].

Согласно данным архивных материалов в геологическом строении участка изысканий принимают участие верхнечетвертичные делювиальные суглинки. С поверхности отложения участка изыскания перекрыты насыпными грунтами.

При бурении скважины в апреле 2021 г. грунтовые воды до глубины 5,0-11,0 м (абс. отм. 56,67-58,19 м) не вскрыты.

В результате анализа пространственной изменчивости частных значений показателей физико-механических свойств грунтов, определенных лабораторными методами, с учетом данных о геологическом строении, литологических особенностях грунтов и требований ГОСТ 20522-2012 и ГОСТ25100-2020 в пределах разведанной толщи грунтов выделены:

ИГЭ-1 - Суглинок тяжелый пылеватый полутвёрдой консистенции (при водонасыщении тугопластичный) слабопросадочный незасоленный.

Слой-2 – Суглинок тяжелый пылеватый полутвёрдой консистенции непросадочный ненабухающий.

Техногенные насыпные грунты не выделены в отдельный инженерно-геологический элемент так, как имеют небольшую мощность (0,3-0,4 м).

К специфическим грунтам на площадке изысканий относятся техногенные, и просадочные грунты. На изучаемой площадке распространены грунты II типа грунтовых условий по просадочности. Просадка грунтов под действием собственного веса не превышает 5.99 см.

Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для г. Таганрог, принята по СП 14.13330.2018 – по карте А (10%) - 6 баллов, В (5%) - 6 баллов, С (1%) - 7 баллов.

Результаты архивных материалов использованы для определения рабочей гипотезы инженерно-геологических условий, а также назначения видов и объемов работ при составлении программы производства работ.

3 Краткая характеристика района работ

3.1 Краткая физико-географическая характеристика района работ

3.1.1 Климат

Климатическая характеристика района приводится по МС Таганрог, выводные данные по которой опубликованы в СП 131.13330.2020.

Климат района работ умеренно-континентальный, смягченный близостью Азовского и Черного морей, с неустойчивой зимой и жарким летом. Климатический пояс – умеренный. Климатический район для строительства – III В. Глубина промерзания для суглинков и глин – 61 см.

В климатическом отношении район изысканий лежит в пределах южной степной полосы Европейской территории России, которая характеризуется умеренной континентальностью. В зимнее время в этой полосе формируется холодный континентальный воздух, зимой иногда сюда заходит арктический воздух.

В летнее время происходит сильное прогревание континентального воздуха и трансформация его в тропический. Поэтому в степной полосе часто наблюдаются засухи и суховеи. В то же время непосредственная близость моря несколько улучшает климатические условия города по сравнению с климатом южной сухой степи.

Характеристика температурного режима района Таганрога следующая:

- среднегодовая температура воздуха равна $+10,3^{\circ}$;
- температура наиболее холодного месяца (января) $-3,4^{\circ}$, наиболее теплого месяца (июля) $+21,6^{\circ}$;
- максимальная температура воздуха по многолетним наблюдениям достигает $+38$, минимальная -33° ;
- наиболее холодными месяцами в году являются январь и февраль, наиболее теплыми – июль и август;
- продолжительность безморозного периода равна в среднем 208 дням, наименьшая – 175 и наибольшая – 240 дням.

Преобладающими ветрами как в течение всего года, так и в теплый период являются северо-восточные и восточные. Весьма редко наблюдаются ветры юго-восточные и южные. На ветровые условия Таганрога накладывают особый отпечаток ветры, зависящие от состояния атмосферного давления на Черном море и носящие характер бризов. Это обстоятельство проявляется в том, что обычно днем дуют ветры с моря, а ночью в обратном направлении. Смена морского и берегового бриза происходит утром между 7 и 9 часами и вечером при заходе солнца. Летом бризы выражены более определенно, чем зимой, при этом морские бризы значительно сильнее, чем береговые. Почти одна треть штилей в районе Таганрога приходится на первый квартал года (зима и ранняя весна). Штилевая погода наблюдается преимущественно ночью, днем же почти всегда дует ветер.

Среднегодовая скорость ветра достигает 3,6 м/сек., при этом наибольшие скорости ветра (5,7-5,6 м/сек) наблюдаются в декабре-январе.

Преобладающее количество осадков выпадает в теплый период в виде дождя. Наиболее дождливыми месяцами являются июнь и июль. Наблюдаемый минимум годового количества осадков составлял 292 мм, максимум же достигал 732 мм. Среднегодовое количество осадков, как правило, составляет около 450 мм.

Снеговой покров достигает в декабре 3-10 см, в январе 15 см и в феврале 18-20 см.

Климатические параметры холодного и теплого периодов года приведены в таблицах 3.1.1 и 3.1.2 в соответствии со СП 131.13330.2020.

Участок работ расположен в IV дорожно-климатической зоне согласно СП 34.13330.2020, приложение Б.

Ветровой район (СП 20.13330.2018, приложение Ж, карта №3) – III.

Снеговой район (СП 20.13330.2018, приложение Ж, карта №1) – II.

Гололёдный район (СП 20.13330.2018, приложение Ж, карта №4) – III.

Участок работ расположен в IV дорожно-климатической зоне согласно СП 34.13330.2020, приложение Б.

3.1.2 Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении участок изысканий расположен в пределах среднечетвертичной древнеэвксинской морской террасы, осложненной долинами рек и балками.

Рельеф участка относительно ровный, спланированный, с незначительным уклоном в восточном направлении.

3.1.3 Почвы и растительность

По ландшафтному районированию территория входит в зональный ландшафт степного типа засушливого подтипа - четвертичные денудационные ярусные возвышенные и покатые равнины с долинным и различным овражно-балочным расчленением на моноклинально залегающих породах с обедненной разнотравно-дерновиннозлаковой степью на обыкновенных черноземах.

Почвенный покров области разнообразен и представлен черноземными (64,2 %), каштановыми (20,8 %), луговыми и лугово-болотными почвами пойм рек (7,7%), нередко солончаковатыми и солонцеватыми различного механического состава. Черноземы развиты в северной, западной и южной частях области и представлены двумя фракциями: умеренно восточно-европейской, включающие черноземы обыкновенные (3%) и южные (37,8%), и теплой южно-европейской с черноземами обыкновенными мощными (6,7 %) (приазовские) и обыкновенными сверхмощными карбонатными (16,7%) (предкавказские).

Ростовская область в ботанико-географическом отношении расположена в пределах Причерноморско-Казахстанской подобласти Евразийской степной области. На ее территории выделяются три подзональных типа степей: разнотравно-дерновинно-злаковые, сухие дерновинно-злаковые (бедноразнотравные) и опустыненные полынно-дерновинно-злаковые. С

отрицательными формами рельефа (речные долины, балки, лиманы) связаны сообщества интразональной (околоводной, болотной, луговой) и экстразональной лесной растительности. Интенсивная хозяйственная деятельность на территории области обусловила широкое распространение растительности антропогенно-трансформированных экотипов (техногенной, селитебной, рудеральной и др.).

3.2 Краткая характеристика природных условий района работ и техногенных факторов, влияющих на организацию и выполнение инженерных изысканий

3.2.1 Геологическое строение

В геологическом строении участка изысканий принимают участие верхнечетвертичные делювиальные суглинки, перекрытые насыпными грунтами.

3.2.2 Гидрогеологические условия.

В соответствии с гидрогеологическим районированием описываемая территория расположена в пределах Азово-Кубанского артезианского бассейна (рисунок 3.2.2.1).

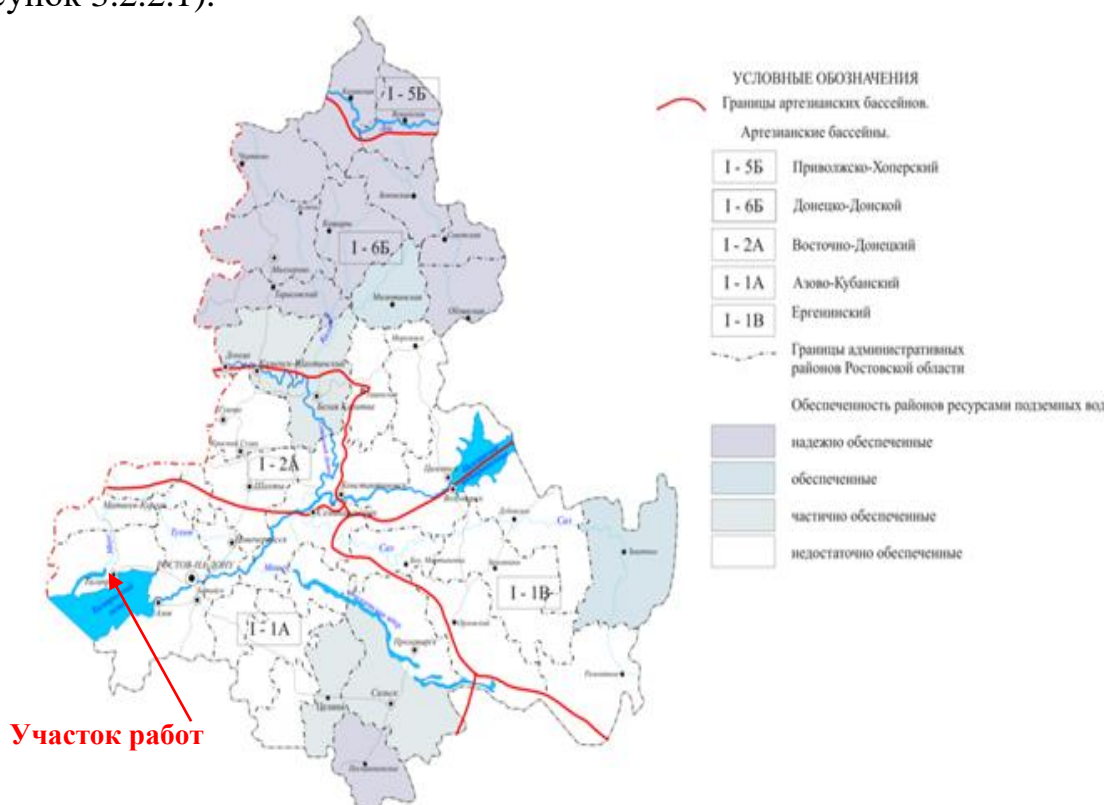


Рис.3.2.2.1 Схема гидрогеологического районирования и распространения промышленных вод

3.2.3 Гидрография.

Гидрографическая сеть района представлена Таганрогским заливом, Миусским лиманом с рекой Миус, впадающей в него.

Таганрогский залив – самый крупный на Азовском море, но глубина его не превышает 2 м. Подход к Таганрогскому порту обеспечивается открытым морским каналом длиной около 9 км и глубиной до 3,5 м.

Гидрологический режим Таганрогского залива в основном определяется:

а) притоком значительного количества пресной воды реки Дон, дельта которой начинается в 30 км к востоку от Таганрога, р. Миус, протекающей в 12 км северо-западнее города и впадающей в Миусский лиман Азовского моря;

б) притоком более соленой воды Черного моря и залива Сиваш;

в) распределением и силой ветров над Азовским морем.

Амплитуда колебаний уровня воды Таганрогского залива по данным многолетних наблюдений составляет 4,40 м. Наибольшая среднемесячная высота уровня воды бывает в июне месяце, а наименьшая – в ноябре-декабре.

Значительно большие и резкие колебания уровня происходят под влиянием «нагонных» и, главным образом, «сгонных» ветров. Во время отдельных сильных сгонов понижение уровня воды в районе Таганрога достигает 1,5-2 м, вода отступает от берегов и морское дно обнажается на ширину 2-3 м. В результате этого вода остается только в местных углублениях, морские каналы выглядят мелкими реками.

При «нагонных» ветрах высота подъема уровня воды составляет 2 м. В некоторых случаях создается угроза затопления портовой территории Таганрога. При продолжительных и сильных ветрах волнение, вследствие небольших глубин, захватывает всю толщу воды до самого дна.

Длина протекающей к западу от Таганрога реки Миус до впадения в Миусский лиман – 276 км. Длина Миусского лимана 25 км, ширина до 3 км, глубина в верхней части 1,7 м, в нижней – до 5 м. Площадь водосбора реки Миус – 7080 кв.км, русло реки очень извилистое.

Вода реки Миус загрязняется стоками промышленных предприятий, расположенных в пределах ее бассейна, вследствие чего река Миус не может быть удовлетворительным источником водоснабжения города.

3.2.4 Геологические и инженерно-геологические процессы

Из опасных инженерно-геологических и геологических процессов на исследуемой территории возможно подтопление.

Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства принята по СП 14.13330.2018 на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации - ОСР-2015. Сейсмичность района (ближайший нормируемый населенный пункт - Самбек): по карте А (10%) составляет ≤ 5 баллов, по карте В (5%) 6 баллов, по карте С (1%) – 6 баллов.

3.2.5 Техногенные условия

Площадка застроена, с высокой степенью хозяйственного освоения. Имеются подземные и надземные коммуникации. Расположена в черте города, на территории АО «ТАГМЕТ».

4 Состав и виды инженерно-геологических работ, организация их выполнения

Виды и объёмы инженерно-геологических работ назначаются и выполняются в соответствии с требованиями действующих документов с учетом типа ответственности сооружения и сложности инженерно-геологических условий.

Для получения инженерно-геологических материалов требуется выполнить следующие виды работ:

- сбор и обработка материалов прошлых лет;
- рекогносцировочное обследование;
- буровые работы;
- лабораторные исследования;
- камеральную обработку материалов.

4.1 Сбор и обработка материалов прошлых лет

Сбор и обработка материалов изысканий и исследований прошлых лет выполняется в соответствии с требованиями п.5.2 СП 11-105-97 Часть I.

4.2 Рекогносцировочное обследование

Рекогносцировочное обследование намечается для установления возможности подъезда к местам бурения буровой машины.

4.3 Буровые и опытные работы

Проведение буровых работ намечается для установления литологического состава грунтов, условий их залегания, глубины залегания грунтовых вод, отбора проб грунта и воды.

Объемы инженерно-геологических работ назначены в соответствии с требованиями СП 11-105-97, часть I.

Предусматривается бурение 6-ти скважин глубиной 5,0-10,0 м ударно-канатным способом бурения установкой ПБУ-2 диаметром 146/127 мм.

В процессе буровых работ производится документация скважин, отбор образцов грунта ненарушенной структуры (монолиты). Количество отобранных в процессе изысканий образцов грунта должно быть не менее 6 для определения показателей механических свойств грунтов или не менее 10 – для определения показателей физических свойств по каждому основному

литологическому слою. Диаметр монолитов должен соответствовать лабораторным требованиям (не менее 108 мм диаметром).

Отбор, упаковка и транспортирование проб и монолитов выполняется согласно ГОСТ 12071-2014.

В скважинах провести замеры появления и статического уровня грунтовых вод и произвести отбор проб воды на сокращенный химический анализ и определение агрессивности. Пробы воды отбираются в соответствии с ГОСТ 31861-2012.

По окончании полевых работ провести инструментальную планово-высотную привязку устьев пробуренных скважин.

Общий объем полевых работ приведен в таблице 4.3.1.

Таблица 4.3.1

№ п/п	ВИДЫ РАБОТ	Ед. изм	Объемы работ
	ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ		
1.	Рекогносцировочное обследование при хорошей проходимости	км	1,5
2.	Бурение скважин - установкой ПБУ-2 диаметром 146/127 мм	скв/п.м	6/40
3.	Отбор проб ненарушенной структуры (монолитов) связных и несвязных грунтов	монолит	38
4.	Отбор проб нарушенной структуры связных и несвязных грунтов	проба	2
5.	Отбор проб грунтовых вод		3

Примечание: при проведении изысканий, объемы, заложенные в программе, могут корректироваться с учетом конкретных инженерно-геологических условий.

4.4 Лабораторные исследования

Для определения наименования, физико-механических свойств грунтов и химического состава грунтовых вод проводятся лабораторные исследования. Все определения показателей свойств грунтов проводятся согласно ГОСТов.

Количество отобранных в процессе изысканий образцов грунта должно быть не менее 6 для определения показателей механических свойств грунтов или не менее 10 – для определения показателей физических свойств по каждому основному литологическому слою.

Лабораторные исследования по определению химического состава подземных вод выполняются в целях определения их агрессивности к бетону и металлическим конструкциям, оценки влияния подземных вод на развитие геологических и инженерно-геологических процессов.

Объемы лабораторных исследований приведены в таблице 4.4.1.

Таблица 4.4.1

№ п/п	ВИДЫ РАБОТ	Ед. изм	Объемы работ
	ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ		
1.	Полный комплекс определений физических свойств глинистых грунтов	опр.	7

2.	Консистенция при нарушенной структуре (влажность, границы текучести и раскатывания. Расчет показателя консистенции)		2
3.	Полный комплекс физико-механических свойств грунта. Показатели сжимаемости и сопутствующие определения при компрессионных испытаниях с нагрузкой до 0,6 МПа. Консолидированный срез.		9
4.	Сокращенный комплекс физико-механических свойств грунта. Показатели сжимаемости и сопутствующие определения при компрессионных испытаниях по одной ветви с нагрузкой до 0,6 МПа		11
5.	Сокращенный комплекс физико-механических свойств грунта при консолидированном срезе		11
6.	Гранулометрический состав грунтов ареометрическим методом		13
7.	Химический анализ водной вытяжки из грунтов.		6
8.	Сокращенный химический анализ воды		3

Примечание: при проведении изысканий, объемы, заложенные в программе, могут корректироваться с учетом конкретных инженерно-геологических условий.

4.5 Камеральная обработка материалов

Камеральная обработка материалов и составление отчета выполняются в соответствии с требованиями действующих нормативных документов: СП 47.13330.2016, СП 22.13330.2016, СП 11-105-97, ГОСТ 25100-2020, ГОСТ 20522-2012.

По результатам полевых и лабораторных работ проводится камеральная обработка материалов и составление отчета. Отчет состоит из пояснительной записки, графических и текстовых приложений.

Технический отчет содержит сведения о геологическом строении, об инженерно-геологических условиях района работ; гидрогеологических условиях, о физико-механических характеристиках грунта, о специфических грунтах, инженерно-геологических процессах, заключение, список использованных материалов. Из графических приложений - карту фактического материала, инженерно-геологические разрезы, инженерно-геологические колонки выработок.

Таблица 4.5.1

№ п/п	ВИДЫ РАБОТ	Ед. изм	Объемы работ
КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
1.	Составление программы производства работ	шт	1
2.	Камеральная обработка буровых и горнопроходческих работ	скв./п.м	6/40
3.	Камеральная обработка комплексных исследований и отдельных определений лабораторных испытаний грунтов	см. лабораторные работы	
4.	Камеральная обработка определений коррозионной активности грунтов и воды	опр.	9

5.	Составление технического отчета о результатах выполненных работ	шт	1
----	---	----	---

4.6 Метрологическое обеспечение

Все измерительные средства должны быть своевременно проверены, иметь поверочные свидетельства. Не допускается производство измерений неисправными приборами и измерительными средствами с просроченной датой поверки.

4.7 Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда

До начала инженерных изысканий на объекте необходимо разработать в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002, «Правила по технике безопасности при геологоразведочных работах» и другими действующими нормативными документами по охране труда и технике безопасности, план мероприятий по обеспечению безопасных условий труда, охраны здоровья работающих. Санитарно-гигиеническому обеспечению и противопожарной безопасности. Обеспечить своевременное проведение инструктажей работников и их обучение.

Все работники в обязательном порядке проходят вводный, первичный – на рабочем месте и повторный (периодический) инструктажи по правилам техники безопасности.

Ответственность за соблюдение правил техники безопасности при выполнении инженерных изысканий возлагается на руководителей работ.

4.8 Мероприятия по охране окружающей среды

При проведении полевых изыскательских работ предусматривается комплекс работ по защите и охране окружающей среды в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 и СП 116.13330.2012.

Необходимо разработать мероприятия по обеспечению охраны окружающей среды и исключаящее ее загрязнение при инженерных изысканиях. Мероприятия доводить до сведения работников и систематически контролировать их выполнение.

После окончания горнопроходческих работ выработки должны быть ликвидированы в соответствии с «Правилами ликвидационного тампонажа буровых скважин». Обязательна ликвидация загрязнения почвы от горюче-смазочных материалов. Особое внимание следует обратить на бережное отношение к древесным насаждениям (условия проведения изысканий в лесистой местности). Не допускается вырубка деревьев и кустарников без наличия разрешения.

5 Контроль качества и приемка работ

На основании п. 4.19 СП 47.13330.2016 при выполнении работ предусматривается внутренний и внешний контроль качества выполняемых работ.

Внутренний контроль качества изысканий устанавливает:

- соответствие результатов выполненных работ требованиям технического задания и программе работ;
- оформление полевых материалов в соответствии с требованиями действующих нормативных документов
- достаточность объемов выполненных работ для обоснования проектных решений
- правильность применяемой методики производства работ
- соблюдение правил техники безопасности во время производства работ.

Внутренний контроль включает в себя:

- операционный контроль, который производится каждым непосредственным исполнителем;
- выборочный операционный контроль качества выполнения полевых работ и ведение полевой документации, которая проводится руководителем работ, ответственным за их выполнения.

Результаты контроля изыскательских работ фиксируются актами контрольной проверки.

Внешний контроль осуществляется Заказчиком в соответствии с п. 4.19 СП 47.1333.2016.

6 Используемые документы и материалы

1. ГОСТ 12071-2014 Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов.
2. ГОСТ 31861-2012 Вода. Общие требования к отбору проб
3. ГОСТ 25100-2020 Грунты. Классификация.
4. ГОСТ 30416-2012 Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения.
5. ГОСТ 5180-2015 Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик.
6. ГОСТ 12248.1-2020 Грунты. Определение характеристик прочности методом одноплоскостного среза.
7. ГОСТ 12248.4-2020 Грунты. Определение характеристик деформируемости методом компрессионного сжатия
8. ГОСТ 12536-2014 Грунты. Методы лабораторного определения гранулометрического (зернового) и микроагрегатного состава.
9. ГОСТ 4245-72 Вода питьевая. Методы определения содержания хлоридов
10. ГОСТ 4389-72 Вода питьевая. Методы определения содержания сульфатов
11. ГОСТ 8.134-2014 ГСИ. Государственная система обеспечения единства измерений. Метод измерений pH на основе ячеек Харнеда
12. ГОСТ 12248.6-2020 Грунты. Метод определения набухания и усадки
13. ГОСТ 23740-2016 Грунты. Методы определения содержания органических веществ
14. ГОСТ 20522-2012 Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний.
15. ГОСТ 19912-2012 Методы полевых испытаний статическим и динамическим зондированием.
16. ГОСТ 21.301.2014 Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям.
17. ГОСТ 21.302-2013 Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям.
18. ГОСТ Р 21.101-2020 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.
19. СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ.
20. СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть II. Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов.
21. СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть III. Правила производства работ в районах распространения специфических грунтов

- 22.СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть V. Правила производства работ в районах с особыми природно-техногенными условиями
- 23.СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.
- 24.СП 446.1325800.2019 Инженерные изыскания для строительства.
- 25.СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83.
- 26.СП 21.13330.2012 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.3.11-85.
- 27.СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*.
- 28.СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.3.11-85.
- 29.СП 24.13330.2021 Свайные фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85.
- 30.СП 115.13330.2016 Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95
- 31.СП 104.13330.2016 Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85
- 32.СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22.02-2003.
- 33.СП 131.13330.2020 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.
- 34.СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85.
- 35.ГЭСН 81-02-01-2020 Государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на строительные и специальные строительные работы. Сборник 1. Земляные работы.
- 36.Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту: «Обследование здания радиологического корпуса Литер АБ-2 ФГБУ «НМИЦ онкологии» Минздрава России», выполненный ООО «ГеоБазисПроект», Ростов-на-Дону, 2020 г.

7 Представляемые отчетные материалы

По окончании камеральных работ необходимо представить Заказчику материалы изысканий в виде технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям в бумажном и электронном виде (текстовая часть - в формате .DOC для программы MS-WORD, графическая часть – в формате .DWG для программы AutoCAD) в количестве, указанном в техническом задании.

Приложение № 1
к Договору №03/07/01 от 03.07.2023 г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на производство инженерно-геологических изысканий

№№ п/п	Наименование пунктов задания	Содержание пунктов задания
1	2	3
1	Наименование объекта	Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования, с переносом стрелочного перевода № 2 на расстояние не менее 28 м. от въездных - выездных ворот, на территорию АО «ТАГМЕТ»
2	Место расположения объекта	РФ, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Заводская, дом 1
3	Основание для выполнения работ	Договор №03/07/01 от 03.07.2023 г.
4	Вид градостроительной деятельности	Реконструкция.
5	Идентификационные сведения о заказчике	Проектная организация: ООО «Проектировщик» Юр. адрес: 346720, Ростовская область, г. Аксай, пр. Ленина, д. 12, оф. 20 Почтовый адрес: 344019, г. Ростов-на-Дону, ул. 14 линия, 50, офис 608 Тел/факс: (863)250-45-24, 250-45-23, 250-45-22 E-mail: proekt@skconstanta.ru
6	Идентификационные сведения об исполнителе	Индивидуальный предприниматель Сергиенко Василий Васильевич Адрес: 344092, Россия, Ростовская обл, г. Ростов-на-Дону, ул. Пацаева, 20, квартира 347
7	Стадия проектирования	Проектная документация
8	Цели и задачи инженерных изысканий	Комплексное изучение инженерно-геологических условий участка работ с целью получения необходимых материалов для принятия проектных решения для реконструкции Ж/Д путей необщего пользования
9	Этап выполнения инженерных изысканий	В один этап
10	Идентификационные сведения об объекте	Назначение: <i>сооружение железнодорожного пути необщего пользования</i> Принадлежность к объектам транспортной

№№ п/п	Наименование пунктов задания	Содержание пунктов задания
1	2	3
		инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: <i>принадлежит</i> . Принадлежность к опасным производственным объектам: <i>не принадлежит</i> . Уровень ответственности сооружения: <i>нормальный</i>
11	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Расчетные нагрузки от ж.д пути – 275 кН
12	Данные о границах площадки и (или) трассы линейного сооружения	Ж.д. путь находятся в границах участка с кадастровым номером: 61:58:0000000:44516
13	Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений	Реконструкция путевой части и стрелочных переводов: По путевой части - демонтаж стрелочных переводов №№ 2, 4, 6, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 54, 56, 58, 60, 72, 92, 124; - частичный демонтаж ж.д. путей №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 27, 28, 61, 65, 66; с укладкой на новые ординаты - полный демонтаж ж.д. путей №№ 11, 21, 22, - общая протяженность демонтируемых ж.д. путей 1377,00 м.; - укладку стрелочных переводов на новую ординату №№ 2, 6, 10, 12, 14, 18, 20, 22, 54, 56, 58, 60, 92, 124, 2аСО; - монтаж ручных переводных механизмов на стрелочные переводы №№ 60, 124, остальные оборудуются гарнитурами электропривода. По части СЦБ: - переукладка стрелочных переводов: 2,6,10,12,14,18,20,22,54,56,58,92 с сохранением схем управления стрелками и укладка сбрасывающего остряка; - перенос на новую ординату светофоров: М2,М6,М8,М10,М12,М14,М28, М30, с заменой на новые; - ликвидация светофоров:М2а,М3,рельсовой цепи 2аСП; - сохранение существующего пульт-манипулятора; - замена выходных светофоров Н1,Н2,Н3,Н4,Н5,Н6,Н7 на маневровые светофоры; - укладка нового кабеля до переустраиваемых устройств; - замена путевых ящиков рельсовых цепей на новые; - включение в электрическую централизацию сбрасывающего остряка 2аСО. Категория ж.д. путей – II-п
14	Наличие предполагаемых опасных природных процессов	нет

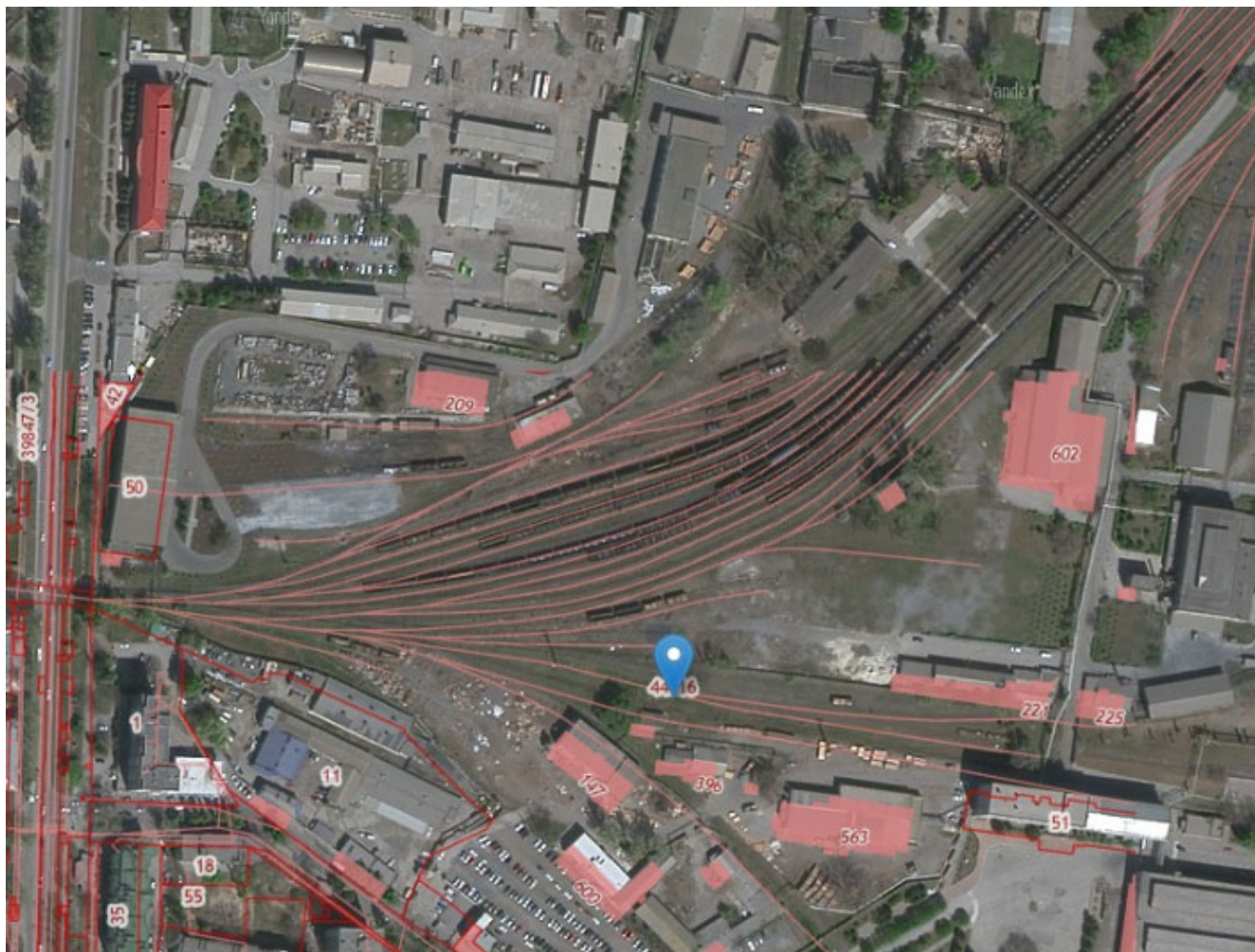
№№ п/п	Наименование пунктов задания	Содержание пунктов задания
1	2	3
	и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта	
15	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	Выполнить прогноз изменения инженерно-геологических условий.
16	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	В случае выявления негативного воздействия опасных природных и техногенных процессов на проектируемый объект, дать рекомендации по инженерной защите территории от их влияния.
17	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	Контроль качества выполнения работ выполнить согласно пп. 4.9 и 4.10 СП 47.13330.2016
18	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Требования к производству изысканий и отчетных материалов: - определить оптимальную влажность и плотность грунта в интервале 0,5-1,1м; - определить мощность существующего почвенно-растительного грунта, на территории изысканий (если встречены); - представить Заказчику фотоматериалы, подтверждающие выполнение работ по бурению скважин (с привязкой к месту). Результаты инженерных изысканий предоставить в виде технического отчета: - в переплетенном виде на бумажном носителе; - на электронном носителе в форматах файлов с возможностью редактирования документа (Excel, Word, AutoCad) и в формате .PDF; Количество экземпляров и порядок предоставления, предусмотрен договором.
19	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и	Нет.

№№ п/п	Наименование пунктов задания	Содержание пунктов задания
1	2	3
	эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	
20	Перечень нормативных правовых актов, НТД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	Изыскания выполнить согласно требованиям СП 11-105-97 части I-III, СП 47.1333012016, СП 22.13330.2016, СП 446.1325800.2019 и другим действующим нормативным документам.

Приложения:

1. Ситуационный план с контуром проектируемых сооружений.

Ситуационный план



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

616812051250-20230809-0934

(регистрационный номер выписки)

09.08.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ СЕРГИЕНКО ВАСИЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

320619600124961

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	616812051250
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ СЕРГИЕНКО ВАСИЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ИП СЕРГИЕНКО ВАСИЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	344092, Россия, Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пацаева, дом 20, кв.347
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация инженеров- изыскателей "СтройИзыскания" (СРО-И-033-16032012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-033-616812051250-1679
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	16.12.2020
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 16.12.2020	Да, 16.12.2020	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

60

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

СЕРТИФИКАТ 13 17 e5 86 00 55 af 51 88 40 b6 b9 68 a2 20 6a 90

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 22.11.2022 ПО 22.11.2023

А.О. Кожуховский



Приложение № 3
к Договору №03/07/01 от 03.07.2023 г.

«СОГЛАСОВАНО»
Индивидуальный предприниматель
Сергиенко Василий Васильевич
Сергиенко В.В.
В.В. Сергиенко
«03» июля 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «Проектировщик»
В.Г. Колесникова/
«03» июля 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на производство инженерно-экологических изысканий

№№ п/п	Наименование пунктов задания	Содержание пунктов задания
1	2	3
1	Наименование объекта	Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования, с переносом стрелочного перевода № 2 на расстояние не менее 28 м. от въездных - выездных ворот, на территорию АО «ТАГМЕТ»
2	Место расположения объекта	РФ, Ростовская область, г.Таганрог, ул.Заводская, дом 1
3	Основание для выполнения работ	Договор №03/07/01 от 03.07.2023 г.
4	Вид градостроительной деятельности	Реконструкция.
5	Идентификационные сведения о заказчике	Проектная организация: ООО «Проектировщик» Юр. адрес: 346720, Ростовская область, г. Аксай, пр. Ленина, д.12, оф.20 Почтовый адрес: 344019, г. Ростов-на-Дону, ул. 14 линия, 50, офис 608 Тел/факс: (863)250-45-24, 250-45-23, 250-45-22 E-mail: projekt@skconstanta.ru
6	Идентификационные сведения об исполнителе	Индивидуальный предприниматель Сергиенко Василий Васильевич Адрес: 344092, Россия, Ростовская обл, г. Ростов-на-Дону, ул. Пацаева, 20, квартира 347
7	Стадия проектирования	Проектная документация
8	Цели и задачи инженерных изысканий	Комплексное изучение инженерно-экологических условий участка работ с целью получения необходимых материалов для принятия проектных решения для реконструкции Ж/Д путей необщего пользования
9	Этап выполнения инженерных изысканий	В один этап
10	Идентификационные сведения об объекте	Назначение: сооружение железнодорожного пути необщего пользования Принадлежность к объектам транспортной

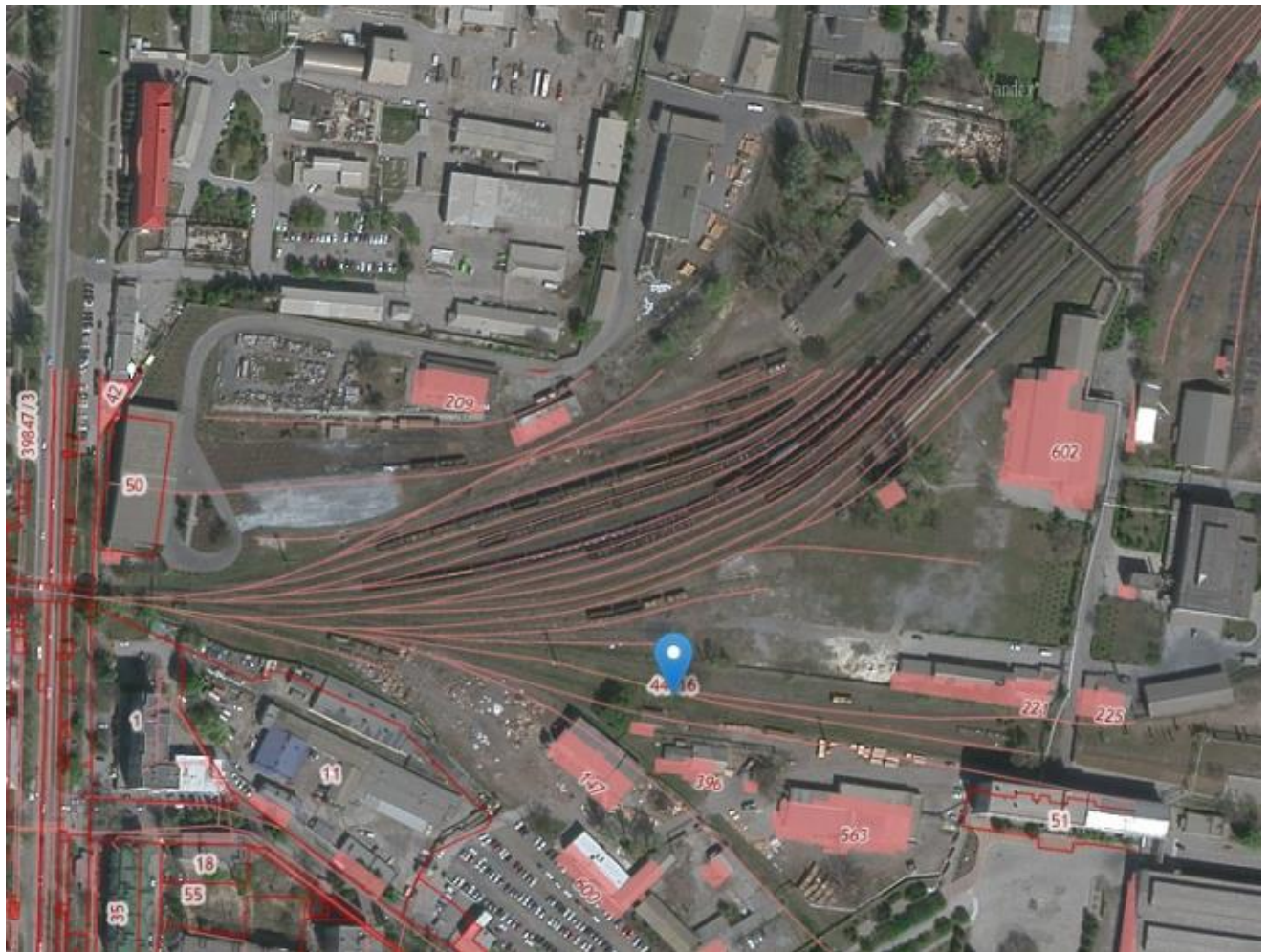
№№ п/п	Наименование пунктов задания	Содержание пунктов задания
1	2	3
		инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: <i>принадлежит</i> . Принадлежность к опасным производственным объектам: <i>не принадлежит</i> . Уровень ответственности сооружения: <i>нормальный</i>
11	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Засорение почвы
12	Данные о границах площадки и (или) трассы линейного сооружения	Ж.д. путь находится в границах участка с кадастровым номером: 61:58:0000000:44516
13	Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений	Реконструкция путевой части и стрелочных переводов: По путевой части - демонтаж стрелочных переводов №№ 2, 4, 6, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 54, 56, 58, 60, 72, 92, 124; - частичный демонтаж ж.д. путей №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 27, 28, 61, 65, 66; с укладкой на новые ординаты - полный демонтаж ж.д. путей №№ 11, 21, 22, - общая протяженность демонтируемых ж.д. путей 1377,00 м.; - укладку стрелочных переводов на новую ординату №№ 2, 6, 10, 12, 14, 18, 20, 22, 54, 56, 58, 60, 92, 124, 2аСО; - монтаж ручных переводных механизмов на стрелочные переводы №№ 60, 124, остальные оборудуются гарнитурами электропривода. По части СЦБ: - переукладка стрелочных переводов: 2,6,10,12,14,18,20,22,54,56,58,92 с сохранением схем управления стрелками и укладка сбрасывающего остряка; - перенос на новую ординату светофоров: М2,М6,М8,М10,М12,М14,М28, М30, с заменой на новые; - ликвидация светофоров:М2а,М3,рельсовой цепи 2аСП; - сохранение существующего пульт-манипулятора; - замена выходных светофоров Н1,Н2,Н3,Н4,Н5,Н6,Н7 на маневровые светофоры; - укладка нового кабеля до переустраиваемых устройств; - замена путевых ящиков рельсовых цепей на новые; - включение в электрическую централизацию сбрасывающего остряка 2аСО. Категория ж.д. путей – II-п
14	Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на	нет

№№ п/п	Наименование пунктов задания	Содержание пунктов задания
1	2	3
	территории объекта	
15	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	Выполнить прогноз изменения инженерно-экологических условий.
16	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	В случае выявления негативного воздействия опасных природных и техногенных процессов на проектируемый объект, дать рекомендации по инженерной защите территории от их влияния.
17	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	Контроль качества выполнения работ выполнить согласно пп. 4.9 и 4.10 СП 47.13330.2016
18	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Результаты инженерных изысканий предоставить в виде технического отчета: - в переплетенном виде на бумажном носителе; - на электронном носителе в форматах файлов с возможностью редактирования документа (Excel, Word, AutoCad) и в формате .PDF; Количество экземпляров и порядок предоставления, предусмотрен договором.
19	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	Нет.
20	Перечень нормативных правовых актов, НТД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». - СП 11-102-97 «Инженерно – экологические изыскания для строительства». - СанПиН 2.1.3684-21. - СанПиН 1.2.3685-21. - СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009».

Приложения:

1. Ситуационный план с контуром проектируемых сооружений.

Ситуационный план



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

616812051250-20230809-0934

(регистрационный номер выписки)

09.08.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ СЕРГИЕНКО ВАСИЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

320619600124961

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	616812051250
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ СЕРГИЕНКО ВАСИЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ИП СЕРГИЕНКО ВАСИЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	344092, Россия, Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пацаева, дом 20, кв.347
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация инженеров- изыскателей "СтройИзыскания" (СРО-И-033-16032012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-033-616812051250-1679
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	16.12.2020
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 16.12.2020	Да, 16.12.2020	Нет



3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

СЕРТИФИКАТ 13 17 e5 86 00 55 af 51 88 40 b6 b9 68 a2 20 6a 90

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 22.11.2022 ПО 22.11.2023

А.О. Кожуховский





**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10

сайт: www.mnr.gov.ru

e-mail: minprirody@mnr.gov.ru

телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

А.И. Григорьев

82

Исп. Гапиенко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Вх. № 7831 (1+31)

12.05.2020 г.

Приложение к письму Минприроды России
от _____ № _____

Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология».

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

				университета им.В.Г.Белинског о	"Пензенский государственный педагогический университет имени В.Г. Белинского"
59	Пермский край	Горнозаводский, Гремячинск	Государственн ый природный заповедник	Басеги	Минприроды России
	Пермский край	Красновишерски й	Государственн ый природный заповедник	Вишерский	Минприроды России
60	Псковская область	Гдовский, Псковский	Государственн ый природный заказник	Ремдовский	Минприроды России
	Псковская область	Бежаницкий, Локнянский	Государственн ый природный заповедник	Полистовский	Минприроды России
	Псковская область	Себежский	Национальный парк	Себежский	Минприроды России
61	Ростовская область	Цимлянский	Государственн ый природный заказник	Цимлянский	Минприроды России
	Ростовская область	Орловский, Ремонтненский	Государственн ый природный заповедник	Ростовский	Минприроды России
62	Рязанская область	Спасский, Шиловский	Государственн ый природный заказник	Рязанский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Спасский	Государственн ый природный заповедник	Окский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Рязанский	Национальный парк	Мещерский	Минприроды России
	Рязанская область	г. Рязань	Дендрологичес кий парк и ботанический сад	Агробиологичекая станция Рязанского государственного университета им. С.А.Есенина	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессиональног о образования "Рязанский государственный университет имени С.А. Есенина"
63	Самарская область	Ставропольский	Государственн ый природный заповедник	Жигулевский имени И.И. Спрыгина	Минприроды России



**Правительство
Ростовской области**

**Министерство
природных ресурсов и экологии
Ростовской области
(минприроды Ростовской области)**

пр. 40-летия Победы, 1а,
г. Ростов-на-Дону, 344072
e-mail: mprro@donland.ru
www.минприродыро.рф
тел. (863) 295 23 59, факс (863) 295 12 90

ИП Сергиенко В.В.

Текучева ул., 246, оф. 39,
г. Ростов-на-Дону, 344018

a.mozgunova@bk.ru

09.08.2023 № 28.2-2.1/2149

Уважаемый Василий Васильевич!

Ваше письмо от 14.07.2023 № С43/23 рассмотрено в рамках компетенции министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области (далее – министерство).

Согласно представленному ситуационному плану в границах участка проведения инженерно-экологических изысканий на объекте: «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования, с переносом стрелочного перевода № 2 на расстояние не менее 28 м. от въездных - выездных ворот, на территорию АО «ТАГМЕТ», расположенном по адресу: Ростовской область, г. Таганрог, ул. Заводская, дом 1, земли лесного фонда отсутствуют.

В связи с тем, что городские леса находятся в муниципальной собственности, информацией о наличии (отсутствии) городских лесов министерство не располагает. Для получения данной информации рекомендую обратиться в Администрацию города Таганрога (Петровская ул., 73, г. Таганрог, 347900, телефон/факс: +7 (8634) 312-800/312-730, email: adm@tagancity.ru).

Сведения о границах лесопаркового зеленого пояса внесены в Единый государственный реестр недвижимости и отражены в публичной кадастровой карте по адресу: <https://pkk.rosreestr.ru>. Реестровые номера: 61:00-6.1255, 61:25-6.320.

Первый заместитель
министра

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00F5F277E3F18EAF6398A839EE1AE80007
Владелец Красавин Сергей Владимирович
Действителен с 10.01.2023 по 04.04.2024

С.В. Красавин

Стрельцова Ирина Петровна
+7 (863) 223-81-56



**Правительство
Ростовской области**

**Министерство
природных ресурсов и экологии
Ростовской области
(минприроды Ростовской области)**

пр. 40-летия Победы, 1а,
г. Ростов-на-Дону, 344072
e-mail: mprro@donland.ru
www.минприродыро.рф
тел. (863) 295 23 59, факс (863) 295 12 90

19.07.2023 № 28.3-2.5/3406

Индивидуальному
предпринимателю

Сергиенко В.В.

ул. Текучева, д. 246, оф. 39,
г. Ростов-на-Дону, 344018

a.mozgunova@bk.ru

Уважаемый Василий Васильевич!

Ваше письмо от 14.07.2023 № С44/23 рассмотрено в рамках компетенции министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области.

Согласно представленному ситуационному плану объект «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования, с переносом стрелочного перевода « 2 на расстояние не менее 28м. от въездных-выездных ворот, на территорию АО «ТАГМЕТ» не входит в границы охотничьих угодий, территорий и акваторий водно-болотных угодий и ключевых орнитологических территорий Ростовской области.

Одновременно сообщая, что при проведении инженерно-экологических изысканий необходимо руководствоваться статьями 22, 28 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» и постановлением Главы Администрации Ростовской области от 07.04.1997 № 120 «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».

Заместитель министра

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00838A268D852FAB023468CFE79766BCAC
Владелец Кушнарёва Алла Владимировна
Действителен с 20.09.2022 по 14.12.2023

А.В. Кушнарёва

Загорулько Анна Юрьевна
+7 (863) 218-87-90



РОСГИДРОМЕТ
Федеральное государственное
бюджетное учреждение
«Северо-Кавказское управление
по гидрометеорологии и мониторингу
окружающей среды»
(ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС»)
Ереванская ул., д. 1/7, г. Ростов-на-Дону, 344025
Тел./факс (8 863) 251 48 09, 251 59 27
Телсграфный адрес: УГМС
E-mail: sk-gmc@yugmeteo.donpac.ru
skugms@yugmeteo.donpac.ru
ОГРН 1126193008523
ИНН 6167110026 КПП 616701001

Индивидуальному
предпринимателю
Сергиенко В.В.

02.09.2022 № 314/2-17/5159

На № _____ от _____

СПРАВКА

О ФОНОВЫХ КОНЦЕНТРАЦИЯХ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ

Город Таганрог.

Фон выдается для ИП Сергиенко В.В.

В целях разработки отчета по инженерно-экологическим изысканиям в г. Таганрог.

Фон установлен согласно РД 52.04.186-89.

Фон определен с учетом вклада предприятия.

Значения фоновых концентраций (C_f) загрязняющих веществ

Загрязняющее вещество	Фоновая концентрация, C_f в $мг/м^3$				
	Скорость ветра, м/с				
	0 – 2	3 – U м.р.			
		Направление ветра			
		С	В	Ю	З
Взвешенные вещества	0,5	0,4	0,4	0,5	0,3
Диоксид серы	0,011	0,010	0,010	0,008	0,009
Оксид углерода	4,1	4,0	3,5	3,5	3,6
Диоксид азота	0,117	0,112	0,107	0,131	0,123
Оксид азота	0,095	0,079	0,133	0,073	0,086

Фоновые концентрации взвешенных веществ, диоксида серы, оксида углерода, диоксида азота и оксида азота действительны на период с 2022 по 2025 гг. (включительно).

Справка используется только в целях ИП Сергиенко В.В. и не подлежит передаче другим организациям.

И.о. начальника учреждения

Савина О.А.
8 (863) 293 94 35





**Правительство Ростовской области
комитет по охране объектов культурного
наследия Ростовской области
(комитет по охране ОКН области)**

ул. Нижнебульварная, 29, г. Ростов-на-Дону, 344022

тел./факс (863) 240-37-90 E-mail: komitetokn@donland.ru <http://okn.donland.ru>

31.07.2023 № 20/1-6512

На № С48/23 от 14.07.2023

Индивидуальному
предпринимателю

Сергиенко В.В.

Информация о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления от 14.07.2023 № С48/23 в отношении земельного участка отведенного под объект: «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования, с переносом стрелочного перевода № 2 на расстояние не менее 28 м. от въездных – выездных ворот, на территорию АО «ТАГМЕТ» (местоположение согласно приложенной схеме без масштаба) (далее – земельный участок), сообщаем.

На земельном участке объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

В соответствии с границами зон охраны объектов культурного наследия исторической части г. Таганрога, утвержденными постановлением Администрации Ростовской области от 19.02.2008 № 66 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия исторической части г. Таганрога» (далее – постановление № 66) объекты, обладающие признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, на земельном участке отсутствуют.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ обязан проинформировать комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области об обнаруженном объекте, разработать в составе проекта работ план проведения спасательных археологических полевых работ. 88

Кроме того, земельный участок непосредственно связан с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия регионального значения

Приложение К

«Обелиск металлургам, павшим в годы ВОВ» по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Заводская, 1 (далее – объект культурного наследия). Границы территории объекта культурного наследия утверждены постановлением комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 08.10.2019 № 20/01-01/821 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «обелиск металлургам, павшим в годы ВОВ», опубликованным на официальном портале правовой информации Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.donland.ru/>.

В соответствии с п. 3 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия, прошедших государственную историко-культурную экспертизу.

В соответствии с постановлением № 66 земельный участок расположен в зоне регулирования застройки, сформировавшейся за границами исторического центра Таганрога к северу и западу от пер. Смирновский, на территориях Северного и Западного жилых районов и намывной территории Восточной набережной, с режимом содержания «6Б».

Режим «6Б» предназначен для решения градостроительных задач согласно генеральному плану г. Таганрога с сохранением основных планировочных направлений и предусматривает:

реконструкцию существующей застройки;

новое строительство и инженерную подготовку территории в соответствии с новыми градостроительными программами.

Также сообщаем, что в соответствии с приказом Минкультуры России и Минрегиона России от 29.07.2010 № 418/339 город Таганрог включен в перечень исторических поселений федерального значения.

В соответствии со ст. 60 Федерального закона № 73-ФЗ градостроительная, хозяйственная и иная деятельность в историческом поселении должна осуществляться при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, предмета охраны исторического поселения.

При проектировании и проведении работ на указанном земельном участке обязательным условием к юридическим и физическим лицам, производящим работы, является выполнение указанных выше требований.

Председатель комитета
по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области



И.В. Грунский

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

616812051250-20230809-0934

(регистрационный номер выписки)

09.08.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ СЕРГИЕНКО ВАСИЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

320619600124961

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	616812051250
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ СЕРГИЕНКО ВАСИЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ИП СЕРГИЕНКО ВАСИЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	344092, Россия, Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пацаева, дом 20, кв.347
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация инженеров- изыскателей "СтройИзыскания" (СРО-И-033-16032012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-033-616812051250-1679
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	16.12.2020
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 16.12.2020	Да, 16.12.2020	Нет



3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

СЕРТИФИКАТ 13 17 e5 86 00 55 af 51 88 40 b6 b9 68 a2 20 6a 90

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 22.11.2022 ПО 22.11.2023

А.О. Кожуховский



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.10.2023, поступившего на рассмотрение 16.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 190
16.10.2023г. № КУВИ-001/2023-234899149			
Кадастровый номер:	61:58:0000000:44616		
Номер кадастрового квартала:	61:58:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.12.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Заводская, 1		
Площадь:	1325317 +/- 35		
Кадастровая стоимость, руб.:	952505327.9		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

92

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 190
16.10.2023г. № КУВИ-001/2023-234899149			
Кадастровый номер:		61:58:0000000:44616	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		61:58:0000000:43410, 61:58:0000000:44733, 61:58:0003485:243, 61:58:0003492:1059, 61:58:0003492:1067, 61:58:0003492:1068, 61:58:0003492:1104, 61:58:0003492:1105, 61:58:0003492:1106, 61:58:0003492:1130, 61:58:0003492:146, 61:58:0003492:147, 61:58:0003492:148, 61:58:0003492:149, 61:58:0003492:150, 61:58:0003492:151, 61:58:0003492:152, 61:58:0003492:153, 61:58:0003492:154, 61:58:0003492:155, 61:58:0003492:157, 61:58:0003492:209, 61:58:0003492:210, 61:58:0003492:211, 61:58:0003492:212, 61:58:0003492:213, 61:58:0003492:214, 61:58:0003492:215, 61:58:0003492:216, 61:58:0003492:218, 61:58:0003492:221, 61:58:0003492:223, 61:58:0003492:224, 61:58:0003492:225, 61:58:0003492:226, 61:58:0003492:228, 61:58:0003492:229, 61:58:0003492:230, 61:58:0003492:231, 61:58:0003492:232, 61:58:0003492:233, 61:58:0003492:234, 61:58:0003492:235, 61:58:0003492:236, 61:58:0003492:237, 61:58:0003492:238, 61:58:0003492:239, 61:58:0003492:240, 61:58:0003492:241, 61:58:0003492:242, 61:58:0003492:243, 61:58:0003492:244, 61:58:0003492:245, 61:58:0003492:246, 61:58:0003492:247, 61:58:0003492:248, 61:58:0003492:249, 61:58:0003492:250, 61:58:0003492:251, 61:58:0003492:252, 61:58:0003492:253, 61:58:0003492:254, 61:58:0003492:256, 61:58:0003492:257, 61:58:0003492:258, 61:58:0003492:259, 61:58:0003492:260, 61:58:0003492:261, 61:58:0003492:262, 61:58:0003492:263, 61:58:0003492:264, 61:58:0003492:265, 61:58:0003492:266, 61:58:0003492:267, 61:58:0003492:268, 61:58:0003492:269, 61:58:0003492:270, 61:58:0003492:271, 61:58:0003492:272, 61:58:0003492:273, 61:58:0003492:274, 61:58:0003492:275, 61:58:0003492:276, 61:58:0003492:277, 61:58:0003492:279, 61:58:0003492:280, 61:58:0003492:281, 61:58:0003492:282, 61:58:0003492:283, 61:58:0003492:284, 61:58:0003492:285, 61:58:0003492:286, 61:58:0003492:287, 61:58:0003492:288, 61:58:0003492:289, 61:58:0003492:290, 61:58:0003492:291, 61:58:0003492:292, 61:58:0003492:293, 61:58:0003492:294, 61:58:0003492:295, 61:58:0003492:297, 61:58:0003492:298, 61:58:0003492:299, 61:58:0003492:300, 61:58:0003492:301, 61:58:0003492:302, 61:58:0003492:303, 61:58:0003492:304, 61:58:0003492:305, 61:58:0003492:306, 61:58:0003492:307, 61:58:0003492:308, 61:58:0003492:309, 61:58:0003492:310, 61:58:0003492:312, 61:58:0003492:313, 61:58:0003492:314, 61:58:0003492:315, 61:58:0003492:316, 61:58:0003492:317, 61:58:0003492:318, 61:58:0003492:319, 61:58:0003492:320, 61:58:0003492:321, 61:58:0003492:322, 61:58:0003492:323, 61:58:0003492:324, 61:58:0003492:325, 61:58:0003492:326, 61:58:0003492:327, 61:58:0003492:328, 61:58:0003492:329, 61:58:0003492:331, 61:58:0003492:332, 61:58:0003492:333, 61:58:0003492:334, 61:58:0003492:335, 61:58:0003492:336, 61:58:0003492:337, 61:58:0003492:338, 61:58:0003492:339, 61:58:0003492:340, 61:58:0003492:341, 61:58:0003492:343, 61:58:0003492:344, 61:58:0003492:345, 61:58:0003492:348, 61:58:0003492:349, 61:58:0003492:350, 61:58:0003492:351, 61:58:0003492:352, 61:58:0003492:353, 61:58:0003492:355, 61:58:0003492:356, 61:58:0003492:357, 61:58:0003492:358, 61:58:0003492:359, 61:58:0003492:361, 61:58:0003492:362,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 190
16.10.2023г. № КУВИ-001/2023-234899149			
Кадастровый номер:		61:58:0000000:44616	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		61:58:0003492:363, 61:58:0003492:364, 61:58:0003492:365, 61:58:0003492:366, 61:58:0003492:367, 61:58:0003492:368, 61:58:0003492:370, 61:58:0003492:371, 61:58:0003492:372, 61:58:0003492:373, 61:58:0003492:374, 61:58:0003492:375, 61:58:0003492:376, 61:58:0003492:377, 61:58:0003492:379, 61:58:0003492:380, 61:58:0003492:382, 61:58:0003492:384, 61:58:0003492:385, 61:58:0003492:386, 61:58:0003492:387, 61:58:0003492:388, 61:58:0003492:389, 61:58:0003492:390, 61:58:0003492:391, 61:58:0003492:392, 61:58:0003492:394, 61:58:0003492:395, 61:58:0003492:396, 61:58:0003492:397, 61:58:0003492:398, 61:58:0003492:399, 61:58:0003492:400, 61:58:0003492:401, 61:58:0003492:402, 61:58:0003492:403, 61:58:0003492:404, 61:58:0003492:405, 61:58:0003492:406, 61:58:0003492:407, 61:58:0003492:408, 61:58:0003492:409, 61:58:0003492:410, 61:58:0003492:411, 61:58:0003492:412, 61:58:0003492:413, 61:58:0003492:414, 61:58:0003492:415, 61:58:0003492:416, 61:58:0003492:417, 61:58:0003492:418, 61:58:0003492:419, 61:58:0003492:421, 61:58:0003492:422, 61:58:0003492:423, 61:58:0003492:424, 61:58:0003492:426, 61:58:0003492:428, 61:58:0003492:429, 61:58:0003492:430, 61:58:0003492:431, 61:58:0003492:432, 61:58:0003492:433, 61:58:0003492:434, 61:58:0003492:435, 61:58:0003492:436, 61:58:0003492:437, 61:58:0003492:438, 61:58:0003492:439, 61:58:0003492:441, 61:58:0003492:442, 61:58:0003492:443, 61:58:0003492:446, 61:58:0003492:448, 61:58:0003492:449, 61:58:0003492:450, 61:58:0003492:451, 61:58:0003492:452, 61:58:0003492:454, 61:58:0003492:456, 61:58:0003492:457, 61:58:0003492:458, 61:58:0003492:459, 61:58:0003492:460, 61:58:0003492:461, 61:58:0003492:462, 61:58:0003492:463, 61:58:0003492:464, 61:58:0003492:465, 61:58:0003492:466, 61:58:0003492:467, 61:58:0003492:468, 61:58:0003492:469, 61:58:0003492:470, 61:58:0003492:471, 61:58:0003492:472, 61:58:0003492:473, 61:58:0003492:474, 61:58:0003492:475, 61:58:0003492:476, 61:58:0003492:477, 61:58:0003492:478, 61:58:0003492:479, 61:58:0003492:480, 61:58:0003492:481, 61:58:0003492:482, 61:58:0003492:483, 61:58:0003492:484, 61:58:0003492:485, 61:58:0003492:486, 61:58:0003492:487, 61:58:0003492:489, 61:58:0003492:490, 61:58:0003492:491, 61:58:0003492:492, 61:58:0003492:493, 61:58:0003492:494, 61:58:0003492:495, 61:58:0003492:496, 61:58:0003492:497, 61:58:0003492:498, 61:58:0003492:499, 61:58:0003492:500, 61:58:0003492:501, 61:58:0003492:502, 61:58:0003492:503, 61:58:0003492:504, 61:58:0003492:505, 61:58:0003492:506, 61:58:0003492:507, 61:58:0003492:508, 61:58:0003492:509, 61:58:0003492:510, 61:58:0003492:511, 61:58:0003492:512, 61:58:0003492:513, 61:58:0003492:514, 61:58:0003492:516, 61:58:0003492:517, 61:58:0003492:518, 61:58:0003492:519, 61:58:0003492:520, 61:58:0003492:521, 61:58:0003492:522, 61:58:0003492:523, 61:58:0003492:524, 61:58:0003492:525, 61:58:0003492:526, 61:58:0003492:527, 61:58:0003492:528, 61:58:0003492:530, 61:58:0003492:531, 61:58:0003492:532, 61:58:0003492:533, 61:58:0003492:534, 61:58:0003492:535, 61:58:0003492:536, 61:58:0003492:537, 61:58:0003492:538, 61:58:0003492:539, 61:58:0003492:541,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 190
16.10.2023г. № КУВИ-001/2023-234899149			
Кадастровый номер:		61:58:0000000:44616	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		61:58:0003492:542, 61:58:0003492:543, 61:58:0003492:544, 61:58:0003492:548, 61:58:0003492:549, 61:58:0003492:550, 61:58:0003492:551, 61:58:0003492:552, 61:58:0003492:553, 61:58:0003492:554, 61:58:0003492:555, 61:58:0003492:556, 61:58:0003492:557, 61:58:0003492:558, 61:58:0003492:559, 61:58:0003492:560, 61:58:0003492:561, 61:58:0003492:562, 61:58:0003492:563, 61:58:0003492:564, 61:58:0003492:565, 61:58:0003492:566, 61:58:0003492:567, 61:58:0003492:568, 61:58:0003492:569, 61:58:0003492:570, 61:58:0003492:571, 61:58:0003492:572, 61:58:0003492:573, 61:58:0003492:574, 61:58:0003492:575, 61:58:0003492:576, 61:58:0003492:577, 61:58:0003492:578, 61:58:0003492:579, 61:58:0003492:580, 61:58:0003492:581, 61:58:0003492:582, 61:58:0003492:583, 61:58:0003492:584, 61:58:0003492:586, 61:58:0003492:587, 61:58:0003492:590, 61:58:0003492:591, 61:58:0003492:594, 61:58:0003492:595, 61:58:0003492:596, 61:58:0003492:597, 61:58:0003492:598, 61:58:0003492:600, 61:58:0003492:601, 61:58:0003492:602, 61:58:0003492:603, 61:58:0003492:604, 61:58:0003492:605, 61:58:0003492:606, 61:58:0003492:607, 61:58:0003492:608, 61:58:0003492:609, 61:58:0003492:610, 61:58:0003492:611, 61:58:0003492:612, 61:58:0003492:613, 61:58:0003492:614, 61:58:0003492:615, 61:58:0003492:616, 61:58:0003492:617, 61:58:0003492:625, 61:58:0003492:763, 61:58:0003492:764, 61:58:0003492:765, 61:58:0003492:766, 61:58:0003492:767, 61:58:0003492:768, 61:58:0003492:769, 61:58:0003492:770, 61:58:0003492:771, 61:58:0003492:773, 61:58:0003492:774, 61:58:0003492:775, 61:58:0003492:780, 61:58:0003492:781, 61:58:0003492:782, 61:58:0003492:783, 61:58:0003492:823, 61:58:0003492:840, 61:58:0003492:872, 61:58:0003492:873, 61:58:0003492:926, 61:58:0003492:929, 61:58:0003492:930, 61:58:0003492:931, 61:58:0000000:43408, 61:00:0000000:314, 61:58:0003492:1058, 61:58:0003492:928, 61:58:0003492:1355, 61:58:0003492:1347, 61:58:0003492:1349, 61:58:0003492:1350, 61:58:0003492:1348, 61:58:0000000:43411, 61:58:0000000:47694, 61:58:0000000:47762	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		61:58:0003492:43	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для эксплуатации производственной базы	
Сведения о кадастровом инженер:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 190
16.10.2023г. № КУВИ-001/2023-234899149			
Кадастровый номер:		61:58:0000000:44616	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 61:58:0000000:39744. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 190
16.10.2023г. № КУВИ-001/2023-234899149			
Кадастровый номер:		61:58:0000000:44616	

в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; Земельный участок 61:58:0003492:1091. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.10.2020. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.05.2015; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2013 № 126899 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.12.2015; реквизиты документа-основания: КАРТА (ПЛАН) от 31.10.2015 № б/н выдан: АО "ВолгоградНИИгипрозем". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.12.2015; реквизиты документа-основания: КАРТА (ПЛАН) от 14.10.2015 № б/н выдан: АО "ВолгоградНИИгипрозем". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.12.2015; реквизиты документа-основания: КАРТА (ПЛАН) от 19.10.2015 № б/н выдан: АО "ВолгоградНИИгипрозем". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.11.2017; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.01.2018; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.01.2018; реквизиты документа-основания: «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

97

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 190
16.10.2023г. № КУВИ-001/2023-234899149			
Кадастровый номер:		61:58:0000000:44616	

(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.10.2019; Земельный участок 61.58.0.188; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «обелиск металлургам, павшим в годы ВОВ» от 08.10.2019 № 20/01-01/821 выдан: Комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.11.2020; реквизиты документа-основания: постановление Администрации г.Таганрог об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Т15-Т10-Тагмет к ПС 220/110/35/6 кВ Т-15 (Т15-Т21, Т15-Т22, Т10-Т22 с отпайкой на Т23) от 29.07.2020 № 1213 выдан: Администрация города Таганрога Ростовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.11.2020; реквизиты документа-основания: постановление Администрации г.Таганрог об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Т-10 – Т-1 к ПС 110/35/6 кВ Т-1 с отпайками на ПС Т-13 и ПС Т-12 от 31.07.2020 № 1234 выдан: Администрация города Таганрога Ростовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.12.2020; реквизиты документа-основания: постановление Администрации г.Таганрог об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «Воздушная линия электропередачи ВЛ 35 кВ «Т-7 – Т-1" от 19.08.2020 № 1356 выдан: Администрация города Таганрога Ростовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.12.2020; реквизиты документа-основания: решение от 16.11.2020 № 211-РС33 выдан: Федеральная служба в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.04.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; справка о соответствии наименований от 22.03.2021 № 2/09/797 выдан: ООО "Югстроймонтаж"; выписка из ЕГРН от 07.09.2020 № 99/2020/346656195 выдан:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 190
16.10.2023г. № КУВИ-001/2023-234899149			
Кадастровый номер:		61:58:0000000:44616	

ФГИС ЕГРН. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.05.2022; реквизиты документа-основания: «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; письмо о принятии в ГФДЗ от 05.10.2017 № 11-3342 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области; свидетельство о государственной регистрации права от 10.09.2013 № 978238 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области. Государственный регистратор: Шешенко Е.А.; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 14.07.2017 № 99/2017/22957046 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.; карта (план) объекта землеустройства: "Охранная зона газопровода" от 17.07.2017 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственная компания "Бюро Кадастра Таганрога". Кадастровый инженер: Пилецкий Юрий Андреевич, 61-12-646; заключение кадастрового инженера к землеустроительному делу №52 от 17.07.2017 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственная компания "Бюро Кадастра Таганрога". Кадастровый инженер: Пилецкий Юрий Андреевич, 61-12-646; приказ Министерства промышленности и энергетики Ростовской области от 23.11.2017 № 728 выдан: Министерство промышленности и энергетики Ростовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2022; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; заключение о принятии в ГФДЗ карт(планов) ЗОУИТ от 05.10.2017 № 11-3342 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области; свидетельство о государственной регистрации права от 24.09.2013 № 978863 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области. Государственный регистратор: Финенко Т.В.; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 11.07.2017 № 99/2017/22548162 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.; заключение кадастрового инженера к землеустроительному делу №59 от 13.07.2017 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственная компания "Бюро Кадастра Таганрога". Кадастровый инженер: Пилецкий Юрий Андреевич, 61-12-646; карта (план) объекта землеустройства: "Охранная зона газопровода "



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 190
16.10.2023г. № КУВИ-001/2023-234899149			
Кадастровый номер:		61:58:0000000:44616	
		<p>от 13.07.2017 № 6/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственная компания "Бюро Кадастра Таганрога". Кадастровый инженер: Пилецкий Юрий Андреевич, 61-12-646; приказ Министерства промышленности и энергетики Ростовской области от 23.11.2017 № 727 выдан: Министерство промышленности и энергетики Ростовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.07.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.08.2021 № 167/28-03 выдан: Северо-Кавказское Управление Ростехнадзора. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.07.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 01.09.2021 № 195/28-03 выдан: Северо-Кавказское Управление Ростехнадзора. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2022; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Ростовской области об установлении публичного сервитута "Электросетевой комплекс: ВЛ 110кВ Т15 - Т10 - Тагмет к ПС 220/110/35/6 кВ Т15 (Т15-Т21, Т15-Т22, Т10-Т22 с отпайкой на ПС Т23)" от 31.10.2022 № 927 выдан: Правительство Ростовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2023; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитной зоны для гипермаркета Магнит (ГМ Таганрог 4 Морозова) АО «Тандер», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Морозова, 20 на земельном участке с КН 61:58:0003472:61. от 26.01.2023 № 07/18-Р выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ростовской области.</p>	
Получатель выписки:		Фальченко Иван Николаевич	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 190	
16.10.2023г. № КУВИ-001/2023-234899149			
Кадастровый номер:		61:58:0000000:44616	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество "Таганрогский металлургический завод", ИНН: 6154011797
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61-61/042-61/042/008/2015-540/1 10.02.2015 17:42:34
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Частный сервитут
		дата государственной регистрации:	13.01.2016 10:35:27
		номер государственной регистрации:	61-61/042-61/042/074/2015-2673/1
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2016 по 01.10.2016
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Тепловая Генерация", ИНН: 6154133668
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении сервитута, № 594 К/и, выдан 01.10.2015
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 190

16.10.2023г. № КУВИ-001/2023-234899149

Кадастровый номер: 61:58:0000000:44616

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	10.02.2015 17:56:53
	номер государственной регистрации:	61-61/042-61-61-42/060/2009-93/2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.08.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Муниципальное образование "Город Таганрог"
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление, № 7062, выдан 23.12.2008, Администрация города Таганрога
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

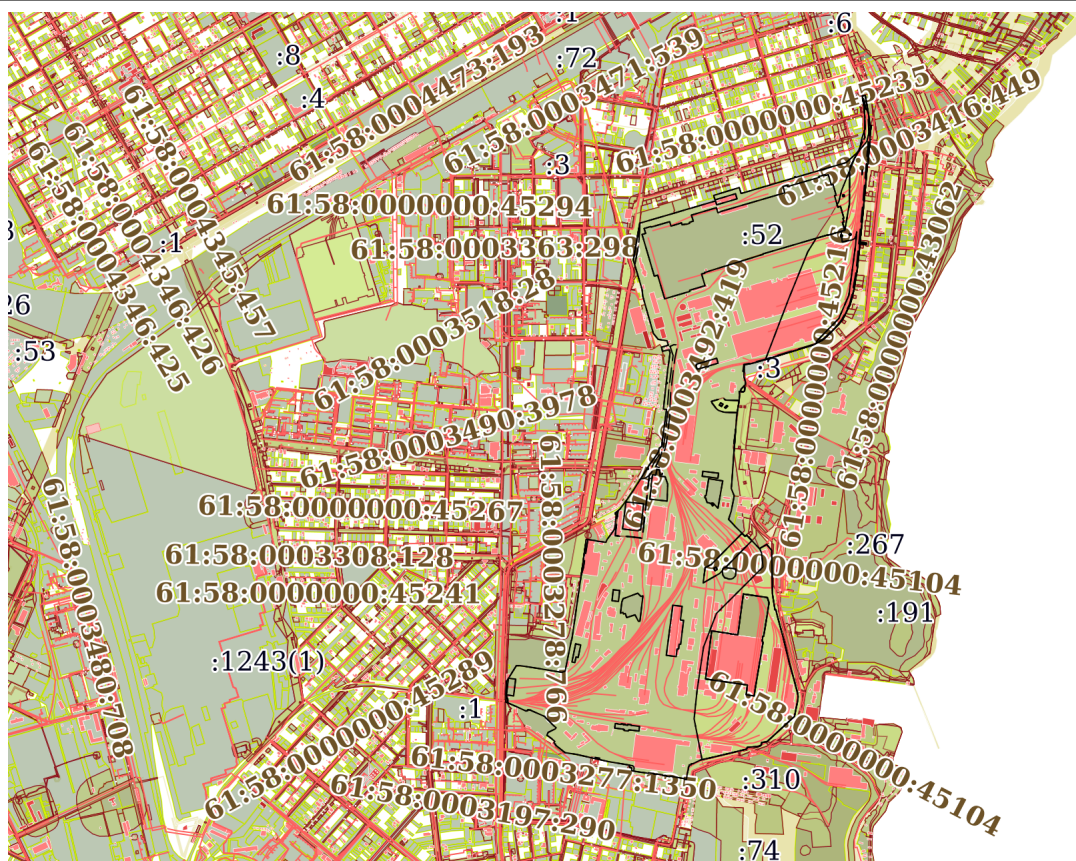
инициалы, фамилия

102

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 190
16.10.2023г. № КУВИ-001/2023-234899149			
Кадастровый номер:		61:58:0000000:44616	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	103

План (чертеж, схема) земельного участка



Условные обозначения:



Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия